

חוק עזר ליבנה (מניעת מפגעים ושמירת הסדר והניקיון), התשס"ב-2002

פורסם: חשי"ם 654, התשס"ב (24.6.2002), עמ' 331

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 246, 249, 250, 251, 251ב, 254 ו-255 לפקודת העיריות (להלן - הפקודה), סעיף 19 לחוק שמירת הניקיון, התשמ"ד-1984 (להלן - חוק שמירת הניקיון), וסעיף 6 לחוק למניעת מפגעים, התשכ"א-1961, ובאישור השר לאיכות הסביבה, מתקינה מועצת עיריית יבנה חוק עזר זה:

פרק א': פרשנות

הגדרות

1. בחוק עזר זה -
"בור שפכים" - כל מבנה או מיתקן, בין מעל לקרקע ובין מתחתיה, שנועד לקיבולם או לאגירתם של מי שפכים, זבל או פסולת של נוזלים אחרים, וכן כל סוג של בור חלחול, ביב, תעלה להובלת שפכים, תאי בדיקה או צינור להובלת שפכים;
"בנין" - כל מבנה, בין קבוע ובין ארעי, בין שהוא בנוי בחלקו ובין בשלמותו, בין בנוי מאבן ובין בנוי מבטון, מחימר, מטיט, מברזל, מפלסטיק, מבד, מעץ או מכל חומר אחר, לרבות כל יסוד, קיר, גג, ארובה, מרפסת, גזוזטרה, כרכוב, בליטה או חלק אחר שלו או כל דבר המחובר אליו, וכן כותל, סוללת עפר, אוהל, צריף, סככה, גדר או מבנה אחר המקיף או הגודר, או המכוון להקיף או לגדור כל אדמה או שטח, וכולל את שטח הקרקע שמשמשים בה או שמחזיקים בה יחד עם המבנה כחצר או כגינה או לצורך אחר של אותו מבנה, לרבות מיתקני תברואה ולרבות מיתקן המשמש למכירת סחורות;
"בעל חיים" - חיה, לרבות יונק, זוחל ובעל כנף;
"בעל נכס" - אחד או יותר מאלה:
 - (1) הבעל הרשום של נכס בפנקסי המקרקעין כמשמעותם בחוק המקרקעין, התשכ"ט-1969 (להלן - חוק המקרקעין), לרבות בעל זכות חכירה;
 - (2) אדם המקבל או הזכאי לקבל הכנסה מן הנכס או שהיה מקבלה אילו היה הנכס נותן הכנסה, בין בזכותו ובין כמורשה, כנאמן או כבא כוח;
 - (3) בעל דירה כמשמעותו בחוק המקרקעין;
 - (4) נציגות בית משותף כמשמעותה בחוק המקרקעין;
 - (5) המייצג את בעל המגרש לצורך תשלום מסים או לענין ניצולו המסחרי או שמירת ערכו של המגרש;
- "בעל עסק" - אחד או יותר מאלה:
 - (1) בעל נכס שבו פועל עסק;
 - (2) מחזיק של בית עסק;
 - (3) מי שמנהל את בית העסק;
 - (4) בעל היתר או רישיון, הדרושים לפי כל דין, להפעלתו או לניהולו של בית עסק או לעיסוק בו, או מי שמוטלת עליו חובה לקבל רישיון או היתר כאמור;
 - (5) מי שבהשגחתו או בפיקוחו פועל בית עסק;
- "גן" - גן ציבורי, חורשה או שדרה, על מיתקניהם, וכל מקום אחר ברשות הרבים שצמחים צומחים בו, בין שהוא גדור ובין שאינו גדור, וכן אגם או בריכה או מזרקה שברשות הרבים;
"הודעה" - מסמך בכתב מטעם העיריה אשר נמסר לפי חוק עזר זה;
"העיריה" - עיריית יבנה;
- "ימי מנוחה" - הימים שנקבעו בפקודת סדרי השלטון והמשפט, התש"ח-1948, כימי מנוחה - תחילתם חצי שעה לפני שקיעת החמה בערבי ימי מנוחה וסופם עם צאת הכוכבים במוצאי ימי מנוחה;
- "מגרש" - קרקע שאין עליה בנין;

- "מדביר חולדות" - מי שבידו רישיון לעיסוק בהדברה לפי חוק רישוי עסקים, התשכ"ח-1968 (להלן - חוק רישוי עסקים), ותקנות רישוי עסקים (הדברת מזיקים), התשל"ה-1975;
- "מהנדס" - אדם שהעיריה מינתה אותו להיות מהנדס העיריה, לרבות עובד העיריה שהמהנדס העביר אליו בכתב את סמכויותיו לפי חוק עזר זה, כולן או מקצתן;
- "מחזיק" - אדם המחזיק למעשה או המשתמש בפועל בנכס או בחלק ממנו כבעל או כשוכר או בכל אופן אחר;
- "מי שפכים" - מים דלוחים, מי כביסה, מי שטיפת רצפות, או כל מים מלוכלכים או מזוהמים;
- "מפגע" - אחד או יותר מאלה:
- (1) העדר בתי כיסא בכמות מספקת או בית כיסא שאינו מדגם מאושר על פי תקן או בית כיסא המוחזק במצב בלתי תקין ולקוי, בנכס המשמש למטרת מגורים או עסק או לכל מטרה אחרת;
 - (2) ליקוי מהותי בבנין, לרבות ליקוי שתוצאותיו חדירתם של מים, רטיבות, טחב, רוח או עשן באופן החורג מן המקובל;
 - (3) העדר ביב או העדר בור שפכים במקום שבו אין חיבור לרשת הביוב, או בור שפכים לקוי או שאינו מתאים לתכליתו או שאין די בו להרחקת מי שפכים באופן תקין מהנכס;
 - (4) צינור מי שפכים, פתח בור שפכים או כיוצא באלה, שלא נקבע בהם מכסה אטום או שאין המכסה קבוע כנדרש;
 - (5) בור שפכים או צינור אוורור או מרזב, שהם סדוקים, שבורים, סתומים או לקויים, באופן שאוויר מסואב או הנוזלים שבהם פורצים החוצה או מחלחלים מתוכם או שחומרים עלולים ליפול לתוכם;
 - (6) מיתקן תברואה לקוי או שלא הותקן כראוי או שאינו פועל כראוי;
 - (7) חיבור או קישור לקוי של מיתקן תברואה או ביב, מערכת הסקה, מיתקן קירור או חימום, מיתקן מים או מכל דלק;
 - (8) מרזב או מגלש הקשור, במישרין או בעקיפין, עם כל ביב, צינור, מי שפכים או תעלת שפכים;
 - (9) כל מקום המשמש או ששימש לאגירת מים או לאגירת מי שפכים, או כל מקום או כלי שבו נקווים מים עומדים, הנמצא במצב הגורם או העלול לגרום לזיהום המים שבתוכו או לריבוי חרקים;
 - (10) שימוש במרזב כצינור מי שפכים, או שפיכת כל נוזל שאינו מי גשם דרך מרזב;
 - (11) שימוש במערכת הביוב לסילוק מי גשמים, בין על ידי חיבור מרזבים לרשת הביוב ובין על ידי פתיחת שוחות ביוב לניקוז המים;
 - (12) הצטברות כל חומר, בין בתוך בנין ובין בסביבתו, הגורם או העלול לגרום לרטיבות או לטחב בבנין או בסביבתו או המזיק או העלול להזיק לבריאות באופן אחר;
 - (13) פי צינור דלק להזנת מכל דלק של הסקה מרכזית או דירתית או של מפעל כלשהו, המסתיים במרחק של פחות מ-75 ס"מ מהצד הפנימי של גבול הנכס;
 - (14) שימוש בשפכים, בדלוחים או במי פסולת אחרים בלתי מטוהרים להשקיה;
 - (15) רעש, ריח או זיהום אוויר חזקים או בלתי סבירים כמשמעותם לפי החוק למניעת מפגעים, התשכ"א-1961;
 - (16) הימצאות חולדות או עכברים או עקבות של חולדות או עכברים או מזיקים אחרים או הפרשותיהם;
 - (17) הימצאות חרקים או שרצים העלולים לגרום נזק לבריאות;
 - (18) צמח הצומח בנכס המהווה או העלול להוות סכנה או לגרום הפרעה או אי נוחות;
 - (19) צמח או ענפי עץ הבולטים או מתפשטים לעבר רשות הרבים, המפריעים או העלולים להפריע לעוברים ושבים או לרכב;

- (20) זחלי טוואי התהלכה של האורן וקניהם הנמצאים בעצי האורן שבנכס ;
- (21) הימצאות זבוב הים התיכון, חלזונות, נברנים, קרציות הבקר, יתושים וזבובי בית בנכס, המזיקים לבריאות או המסכנים את הבריאות ;
- (22) קוצים או כל חומר אחר הנמצאים בנכס והעלולים לגרום לשריפה או להתפשטותה או העלולים לגרום להתרבותם של זחלים, חרקים ומזיקים למיניהם ;
- (23) אחסנה של דברי מזון ומשקה באופן המאפשר לחרקים, שרצים, חולדות, עכברים או בעלי חיים אחרים או לאבק ולכלוך להגיע אליהם, או אחסון שלא בקירור מתאים של מזון שיש לשמרו בקירור ;
- (24) כל דבר אשר לדעת ראש העיריה עלול לסכן את חייו, ביטחונו, בריאותו, רכושו או נוחיותו של אדם או להפריע לאדם או למנוע אותו מלהשתמש בזכויותיו ;
- (25) כל נכס המצוי במצב העלול לעשותו מזיק, מסוכן או פוגע בבריאות ;

"מפקח" - אדם שראש העיריה מינה אותו, להיות מפקח לענין חוק עזר זה ;

"מקום פרטי" - כל מקום שאינו מקום ציבורי, ולרבות חצר, מגרש, מבוא לבית, מדרגות המשמשות מבוא או כניסה לבית, גג, מחסן, מקלט או כל מקום אחר המשמש את דיירי הבית, למעט דירת מגורים ;

"מקום ציבורי" - מקום המשמש בפועל או המיועד לשמש את הציבור או את צורכי הציבור או מקום שנאספו בו יותר מעשרה אנשים למטרה ציבורית, לרבות שטח המוגדר בתכנית בנין ערים כשטח ציבורי פתוח או כשטח לבנין ציבורי, רחוב, גן או אוטובוס ציבורי או מונית ;

"מיתקן תברואה" - צנרת תברואתית, לרבות אסלה או תחליף לאסלה, מחסום, סעיף, צינור, אבזר, מרזב, מגלש, מכל מים, תא בקרה, בור שפכים, מיתקן לחימום בנין, מיתקן לחימום מים, מערכת אספקת מים, כמשמעותם בהוראות למיתקני תברואה (הל"ת), התש"ל-1970, שאושרו על פי תקנות התכנון והבניה (בקשה להיתר, תנאיו ואגרות), התש"ל-1970, לרבות כל חיבור למיתקן תברואה ;

"נכס" - בנינים וקרקעות שבתחום העיריה, תפוסים או פנויים, ציבוריים או פרטיים, לרבות רחוב ;

"עסק" - חנות, כל-בו, מרכול, משרד, מפעל, בית מלאכה, מחסן וכל עסק ומקום אחר שאינו משמש כבית מגורים ;

"צמח" - עץ, שתיל, שיח, ענף, עלה, שורש, ניצן, תפרחת, פרי, פרח, או כל חלק מהם הנטוע או הצומח ;

"ראש העיריה" - ראש עיריית יבנה, לרבות מי שהוא הסמיך בכתב לענין חוק עזר זה ;

"רחוב" - דרך, נתיב להולכי רגל, מדרכה, כביש, גשר, מעבר המשמש רחבה או המכוון לשמש אמצעי גישה לבית או לבתים, תעלה, ביב, חפירה, רחבה, כיכר, גינה או גן, וכן מקום פתוח או חלק ממנו הנועד לשימוש הציבור או שהציבור נוהג לעבור בו או להשתמש בו או שהציבור נכנס אליו או רשאי להשתמש בו או להיכנס אליו, בין שהם מפולשים ובין שאינם מפולשים ;

"רכב" - רכב הנע בכוח מכני או הנגרר על ידי רכב או על ידי בהמה ; וכן מכונה או מיתקן הנעים או הנגררים כאמור, לרבות אופניים, תלת אופן ועגלה, כמשמעותם בסעיף 1 לפקודת התעבורה, למעט רכב של העיריה הנהוג בידי עובד העיריה בעת מילוי תפקידו ;

"רשות הרבים" - כל מקום שהציבור רשאי להשתמש בו או לעבור בו או שהציבור משתמש בו או עובר בו למעשה, לרבות רחוב ;

"תעלת שפכים" - לרבות סעיפי תעלות שפכים, תאי בדיקה ונספחים אחרים.

פרק ב': מניעת מפגעים וביעורם

איסור גרימת מפגע

2. (א) לא יגרום אדם מפגע ולא ירשה לאחר לגרום מפגע.
(ב) בעל נכס או מחזיק בו יחזיק את הנכס באופן שלא יהווה מפגע.

אחריות לסילוק המפגע

3. בעל נכס או מחזיק בו יסיר ויסלק כל מפגע שנתגלה בנכס שבבעלותו או בהזקתו.

אחריות יחד ולחוד

4. היו בנכס יותר מבעל אחד או יותר ממחזיק אחד, יחול האמור בסעיפים 2 ו-3 על כולם יחד ועל כל אחד מהם לחוד.

הודעה לסילוק מפגע

5. (א) ראש העירייה רשאי, לדרוש בהודעה בכתב, מבעל נכס או ממחזיק בנכס לסלק כל מפגע בנכס, וכן רשאי הוא לדרוש מאותו אדם לבצע את העבודות הנחוצות לשם סילוק המפגע ולמניעת הישנותו בהתאם לפרטים, לתנאים ולמועדים הקבועים בהודעה.

(ב) ראש העירייה רשאי לדרוש בהודעה בכתב, מבעל נכס או ממחזיק בנכס שבנכסו נמצאו מזיקים, להדביר את המזיקים שבנכסו ולבצע את כל העבודות הדרושות לשם כך, בהתאם לפרטים ולתנאים שבהודעה; ואולם לא ידביר אדם חולדות, נברנים ועכברושים בחומרים רעילים, אלא באמצעות מדביר חולדות.

החלטת מפקח

6. קביעתו של המפקח בדבר קיומו של מפגע תהא ראייה לכאורה לקיומו.

השקיית צמחים

7. לא ישקה אדם ולא ירשה לאחר להשקות צמחים באופן הגורם או העלול לגרום לכלוך, הפרעה לעוברים ושבים ברחוב או לאנשים בנכס הגובל, פרט לגן.

ניקוי, איבוק, ניעור וחיבוט

8. לא ינקה אדם, לא ינער, לא יחבוט ולא יאבק מרובד, שטיח, כלי מיטה או כל דבר אחר ברחוב או דרך פתח הפונה לרחוב, אף אם אינו גובל בו באופן העלול לגרום לכלוך, הפרעה או סכנה לאנשים המצויים בקרבת מקום.

זיהום רשות הרבים

9. (א) לא ילכלך אדם ולא יזהם את רשות הרבים.
(ב) לא יעשה אדם את צרכיו ברשות הרבים.

החזקת בעלי חיים

10. (א) לא יחזיק אדם בעל חיים באופן הגורם או העלול לגרום רעש בלתי סביר, כמשמעו בתקנות למניעת מפגעים (רעש בלתי סביר), התש"ן-1990 (להלן - רעש בלתי סביר), לכלוך או ריחות בלתי נעימים או מזיקים.
(ב) לא יחזיק אדם ולא ירשה לאחר להחזיק באזור מגורים, כמשמעו לפי חוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965 (להלן - חוק התכנון והבניה), בעל חיים אשר לא נהוג להחזיקו באזור מגורים, אלא לפי היתר מאת ראש המועצה ובהתאם לתנאי ההיתר.
(ג) לא יאכיל אדם בעל חיים ברשות הרבים באופן שיש בו כדי לזהם אותה.

איסור שימוש ושפיכה של מי שפכים

11. (א) לא ישתמש אדם ולא ירשה לאחר להשתמש במי שפכים להשקיה.
(ב) לא ישפוך אדם ולא ירשה לאחר לשפוך מי שפכים למקום ציבורי או למקום פרטי.
(ג) לא יוביל אדם ולא ירשה לאחר להוביל מי שפכים במקום ציבורי או במקום פרטי, שלא לתוך בור שפכים ושלא באמצעות אבזרים שאושרו בידי המפקח.

איסור שפיכת נוזל

12. (א) לא ישפוך אדם, ולא יאפשר ולא ירשה לאחר לשפוך לרשות הרבים, מים או נוזל אחר שאינו מי גשם, אלא לצורך ניקוי רחוב או השקיית גן.
(ב) לא ירחץ אדם רכב ברחוב.

איסור הבערת קוצים

13. לא יבעיר אדם קוצים, אלא לפי היתר בכתב מאת ראש המועצה.

דרישה לגידור

14. המחזיק בבנין או בעל בנין יגדרו בהתאם לדרישת המפקח ולהנחת דעתו, אם סבר המפקח כי הדבר דרוש לשם מניעת מפגע או סכנה לציבור.

איסור השארת בעלי חיים ושמירה

15. (א) לא ישאיר אדם ולא ירשה להשאיר בעל חיים ברשות הרבים באופן המהווה או העלול להוות מכשול או לגרום נזק.
(ב) לא ירשה אדם, לא יאפשר ולא יתיר לבעל חיים שבבעלותו או שבפיקוחו להימצא ברשות הרבים באופן העלול לגרום אי נוחות או פחד לבני אדם.
(ג) לא ירשה אדם לבעל חיים שבהחזקתו לעשות את צרכיו בתחומי רשות הרבים או בשטח פרטי שאינו שלו.
(ד) עשה בעל החיים את צרכיו בהטלת גללים בניגוד לאמור בסעיף קטן (ג), יאסוף בעלו או מי שהפיקוח עליו בידו את הגללים ויפנה אותם לתוך פח אשפה.

פרק ג': שימור רחובות

מכשול ברחוב

16. (א) לא יניח אדם, לא ישאיר, לא יקים, לא יתלה, לא יטיל ברחוב ולא יבליט מעל לרחוב כל דבר העלול לגרום נזק לרחוב או להפריע לניקיון או לתנועת הציבור בו, אלא אם כן דרוש לעשות כן לטעינת הדבר או לפריקתו ותוך כדי פריקתו או טעינתו, ולא יותר מן הזמן הסביר הדרוש לכך, או אם ניתן לכך היתר מיוחד בכתב מאת ראש המועצה ובהתאם לתנאי ההיתר.

(ב) לא יניח אדם, לא יתלה ולא ירשה להניח או לתלות בכל נכס כל דבר באופן שיש בו סכנה שייפול לרחוב.
(ג) ראש העירייה או המפקח ראשי לדרוש בהודעה בכתב מאדם שעשה או הרשה או שגרם לעשיית דבר האסור לפי סעיפים קטנים (א) או (ב), לסלק את הדבר.

חסימת תעלה

17. לא יכסה אדם, לא יחסום, לא יגרום ולא יתיר לכסות או לחסום תעלה, שוחה או תא בקרה ברחוב, ולא ירשה לאחר לכסותם או לחסמם.

שינויים ברחוב

18. (א) לא ישנה אדם רחוב ולא ירשה לאחר לשנותו, אלא על פי היתר מיוחד בכתב מאת המהנדס ובהתאם לתנאי ההיתר.

(ב) המהנדס ראשי ליתן היתר לפי סעיף קטן (א), לסרב ליתן היתר, לבטל היתר שניתן או להתלותו וכן לכלול בו תנאים ולהוסיף עליהם, לגרוע מהם, לשנותם או לבטלם.
(ג) בעד היתר כאמור בסעיף קטן (א) תשולם אגרה בשיעור שנקבע בתוספת השניה.

היתר להעמיד כיסאות, שולחנות וחפצים ברחוב

19. (א) ראש העירייה ראשי לתת לבעל עסק היתר להעמיד ברחוב כיסאות, שולחנות או להציב מעל לרחוב תכסית לצורכי מסעדה או בית קפה, וכן שמשיות, מצלמה אוטומטית, מכונה לייצור או למכירה של גלידה או מיצים או כל מכונה אחרת או מכשיר אחר, וכן להציג או להעמיד עציצים, אדניות או פרחים ברחוב בחזית חנות לפרחים; מתן היתר או סירוב לתתו, קביעת תנאי נתינתו, התלייתו וביטולו נתונים לשיקול דעתו של ראש המועצה.

(ב) ראש העירייה ראשי להורות, בהודעה בכתב, לבעל עסק לסלק כיסאות ושולחנות או חפץ אחר המוצבים על המדרכה בניגוד להוראות חוק עזר זה.

(ג) לא סילק בעל עסק את הכיסאות והשולחנות או חפץ אחר שהניח על המדרכה, לאחר שנמסרה לו הודעה בכתב כאמור בסעיף קטן (ב), ראשי ראש העירייה לסלק את הכיסאות והשולחנות או חפץ אחר, בין בעצמו ובין באמצעות אחרים.

(ד) ראש העירייה ראשי לתפוס כיסאות או חפץ אחר, שהועמדו ברחוב בניגוד להוראות חוק עזר זה.

(ה) בעד היתר כאמור בסעיף קטן (א) תשולם אגרה בשיעור שנקבע בתוספת השניה.

(ו) היתר שניתן לפי סעיף זה יפקע ביום 31 בדצמבר בשנת נתינתו.

פתיחת שוחות

20. (א) לא יכרה אדם ולא ירשה לאחר לכרות שוחה ברחוב, אלא על פי היתר מיוחד בכתב מאת ראש העירייה ובהתאם לתנאי ההיתר.

(ב) אדם הכורה שוחה ברחוב -

(1) יחזיק את מקום השוחה גדור ויציינו בשלטי אזהרה וכן בדגלים אדומים ביום ובאורות אדומים בלילה;

(2) יסתום את השוחה ויחזיר את הרחוב למצבו הקודם מיד עם גמר העבודה או עם פקיעת תוקף ההיתר, הכל לפי התאריך המוקדם.

(ג) בעד היתר כאמור בסעיף קטן (א) תשולם אגרה בשיעור שנקבע בתוספת השניה.

(ד) ראש העירייה ראשי לתת היתר לפי סעיף קטן (א), לסרב לתתו, לבטלו, להחליפו, להתנות בו תנאים, להוסיף עליהם או לשנותם.

נזק לרחוב

21. (א) לא יגרום אדם ולא ירשה לאחר לגרום נזק לרחוב.

(ב) העובר על הוראות סעיף קטן (א), יתקן על חשבונו את הנזק באופן ובתנאים שיקבע ראש העירייה.

סילוק מכשול

22. (א) ראש העירייה ראשי, לפי שיקול דעתו, לסלק, להסיר, להרוס או לפרק כל מכשול ברחוב ולהרחיקו מהרחוב לכל מקום שייראה לו, וכן לבצע כל עבודה הדרושה לסילוק מכשול מהרחוב לכל מקום שייראה לו, בין אם נמסרה הודעה לפי סעיף זה ובין אם לאו.

(ב) סילק ראש העיריה מכשול מן הרחוב או ביצע עבודה כאמור בסעיף קטן (א), רשאית העיריה לגבות מאדם החייב בסילוק המכשול או בביצוע העבודה את הוצאות הסילוק או הביצוע; תעודה מאת ראש העיריה על סכום ההוצאות, לענין זה, תשמש ראיה לנכונות תוכנה.

פרק ד': שמירת הניקיון במקומות ציבוריים

הגדרות

23. בפרק זה -

"מקום ציבורי" - אולם המשמש בית קולנוע, תיאטרון, אולם קונצרטים, אולם הרצאות, בית חולים, מרפאה, ספרייה ציבורית, מוסדות עיריה וחינוך, בית מרקחת, מעלית לנשיאת בני אדם, אוטובוס ומוניות;
"פסולת" - אפר ובדלי סיגריות, קופסאות, קליפות ושאריות של גרעינים, בוטנים, פירות, נייר, עטיפות מזון, דברי מאכל, אריזות למיניחן, פלסטיק, נייר, בקבוקים ומכלי משקה מכל חומר שהוא, וכיוצא באלה.

שמירת הניקיון במקומות ציבוריים

24. במקום ציבורי, בחלק שבו מתקיימת התקהלות של ציבור -

- (1) לא ימכור אדם ולא יפצח גרעינים, בוטנים וכיוצא באלה למעט אם הותרה המכירה על פי דין;
- (2) לא יכניס אדם, לא יחזיק, ולא ירשה להכניס או להחזיק בקבוקי זכוכית;
- (3) לא ילכלך אדם ולא יזרוק פסולת.

קביעת שלטים

25. (א) המחזיק של מקום ציבורי, למעט מעלית לנשיאת בני אדם בבית מגורים, יקבע בו, במקומות הנראים לעין, שלטים המורים על איסור השלכת פסולת ואיסור פיצוח גרעינים ובוטנים, ויחזיקם במצב תקין.
(ב) ראש העיריה או המפקח רשאי להורות בדבר צורתם של השלטים, מספרם, גודלם, תוכנם, דרכי קביעתם והמקומות שבהם יותקנו.

פרק ה': ניקוי מדרכות

הגדרות

26. בפרק זה -

"מדרכה" - מקום המשמש למעבר הולכי רגל, בין שהוא מרוצף או סלול ובין אם לאו;
"מדרכה בחזית עסק" - כל רוחב המדרכה שלאורך הרחוב הגובל בעסק, לרבות אבן שפה הגובלת בעסק והנמצאת בין הקווים הניצבים לפינותיו הקיצוניות של העסק.

חובת הניקוי

27. (א) בעל עסק יטאטא וינקח את המדרכה בחזית עסקו, כך שתימצא נקיה לחלוטין.
(ב) החובה לטאטא את המדרכה כאמור בסעיף קטן (א) תחול על בעל עסק בימים שבהם העסק פתוח ובשעות הנקובות בתוספת השלישית, ובלבד שהעסק היה פתוח לפחות 15 דקות לפני תחילת המועד לטאטוא כנקוב בתוספת השלישית.

דרישה לניקוי

28. מצא המפקח, לאחר השעות הנקובות בתוספת השלישית, שהמדרכה הגובלת בעסק אינה נקיה, רשאי הוא לדרוש מבעל העסק לנקות אותה, בתנאי שזמן הניקוי יהיה בתוך השעה שלאחר שעות סיום הניקוי הנקובות בתוספת השלישית ובתנאי שבשעות אלה העסק פתוח.

פרק ו': שמירת חזיתות בתים וחדרי מדרגות

הגדרות

29. בפרק זה -

"בית" - כל מבנה הבנוי על מגרש, כל בנין וכל חלק מהם, בין שהוא בנוי אבן ובין שהוא בנוי בטון, טיט, ברזל, עץ או כל חומר אחר, כולל בית משותף, בית דירות, בית עסק ובנין ציבורי, בין שהם תפוסים ובין שאינם תפוסים, ולרבות שטח הקרקע שעיקר שימושו עם הבית כחצר או כגינה או לכל צורך אחר של אותו בית;
"שיפוץ" - כל תיקון, שיפור וחיידוש של חזית הבית, כולל עבודות צביעה, טיח, סיד, ניקוי, סתימה, מילוי, ציפוי, שינוי מקום צנרת חיצונית או תיקוני בניה, עבודות להגנה מפני רטיבות או מים וכן הריסה או סילוק של דבר הפוגע

במראה החזית של חלק מהבית וקירות חיצוניים של אותו חלק, לרבות הסתרת מרזב המותקן על גבי קיר או חלק אחר של הבית הנשקפים אל רחוב או גינה;
"חזית" - כל חלק מהבית הנשקף אל רחוב או גינה, לרבות חלון, דלת, מרפסת, גדר, קיר תומך וכל קיר אחר.

שמירת חזיתות

30. (א) בעלו או מחזיקו של בית ישמור על המצב התקין והמראה הנאה של חזית הבית, כפי שייקבע בידי ראש העיריה.

(ב) בעלו או מחזיקו של בית לא יתקין מרזב על גבי קיר או חלק אחר של הבית הצופים אל רחוב או גינה (להלן - קיר חזית), ואולם מותר להתקין מרזב על גג הבית, ובלבד שהמים יזרמו כלפי מטה ולא על גבי קיר החזית.

הודעה לשיפוץ

31. (א) ראש העיריה או המפקח רשאי לדרוש מבעל הבית, בהודעה בכתב, לבצע בחזית הבית עבודות שיפוץ כמפורט בהודעה.

(ב) בהודעה לפי סעיף קטן (א) רשאי ראש העיריה או המפקח לקבוע תנאים, פרטים ודרכים לביצוע העבודות והתקופה שבה יש לבצען, וכן הוראות בנוגע לחומרים, לצבעים ולאופן ביצוע העבודה.

שיפוץ על פי היתר

32. (א) לא ישפץ אדם חזית בית, אלא בעקבות הודעת שיפוץ לפי סעיף 31, או לפי היתר מאת ראש העיריה, ובהתאם לתנאים ולהוראות שנקבעו בהם.

(ב) לא יבצע אדם עבודות שיפוץ העשויות לפגום בצורה החיצונית האחידה של הבית.

שיפוץ בידי העיריה

33. (א) נדרש אדם בהודעה לבצע עבודות שיפוץ ולא ביצען או לא השלימן בתוך התקופה שנקבעה בהודעה, או ביצע עבודות בלא היתר, או ביצע עבודות שיפוץ הפוגמות בצורה החיצונית האחידה של הבית, או שיפץ חזית בית שלא לפי התנאים וההוראות שנקבעו בהודעה או בהיתר, רשאי ראש העיריה להורות על ביצוע העבודות באמצעות עובדי העיריה או על הריסה, שינוי או תיקון של העבודות שנעשו, לפי הענין.

(ב) ביצעה העיריה עבודות שיפוץ בחזית בית משותף, רשאית היא לגבות את ההוצאות מנציגות הבית או מבעלי הדירות.

(ג) תעודה מאת ראש העיריה או המהנדס על סכום הוצאות הביצוע תהווה ראיה לכאורה לדבר.

הוצאות

34. בהוצאות השיפוץ לפי חוק עזר זה יישאו -

(1) בבית משותף - בעלי הדירות, לפי היחס שבין שטח הרצפה של הדירה לבין השטח הכולל של הדירות בבית;

(2) בבית אחר - בעל הבית.

פרק ז': חפצים מיושנים

הגדרות

35. בפרק זה -

"חפצים מיושנים" - חפצים שיצאו מכלל שימוש או שאינם משמשים למטרה שלה נועדו מלכתחילה או לשימוש חלופי אחר, בין לצורך עצמי ובין לצורך ציבורי, לרבות מכוונות וחלקיהן, גרוטאות, תנור, מקרר חשמלי, דוד שמש, אסלה, אמבטיה, רהיטים או כל חלק או כל אבזר מהם וכן גרוטאות רכב;

"גרוטאות רכב" - רכב שיצא מכלל שימוש מחמת שהתיישן, שפורק או שנקבע כרכב באבדן גמור, וכן שלד של רכב או חלקים ממנו, וכן רכב החונה ברציפות בלא תנועה או תזוזה, ברשות היחיד או ברשות הרבים, במשך תקופה של 60 ימים לפחות ומהווה מפגע או מכשול והמפריע לניקוי מקומות אלה.

איסור השארת חפצים מיושנים וגרוטאות רכב

36. לא יזרוק אדם, לא ישאיר, לא יניח, לא יחזיק, ולא ירשה לזרוק, להשאיר, להניח או להחזיק חפצים מיושנים או גרוטאות רכב ברשות הרבים או בכל מקום אחר, שאינו המקום שנקבע לכך בידי ראש העיריה, אלא אם דרוש לעשות כן להעברתו או לתיקונו של אותו חפץ מיושן או גרוטאות הרכב, ולא יותר מן הזמן הסביר הדרוש לכך.

פינוי חפצים מיושנים וגרוטאות רכב

37. כל אחד מאלה חייב בפינוי חפצים מיושנים או גרוטאות רכב מרשות הרבים או מכל מקום אחר, למקום שנקבע בידי ראש העיריה ושיצוין בהודעת ראש העיריה;

(1) הבעלים של החפצים המיושנים או של גרוטאות הרכב;

- (2) מי שברשותו חפצים מיושנים או גרוטאות רכב;
- (3) נציגות הבית המשותף בהתאם לחוק המקרקעין;
- (4) הבעל או המחזיק של נכס שנמצאים בו או סמוך לו חפצים מיושנים או גרוטאות רכב.

סילוק חפצים מיושנים וגרוטאות רכב

38. (א) ראש העיריה רשאי לדרוש בכתב מאת בעליהם של גרוטאות רכב או חפצים מיושנים לפנותם בתוך התקופה שנקבעה בדרישה.

(ב) נדרש אדם לפנות חפצים מיושנים או גרוטאות רכב ולא עשה כן, רשאי ראש העיריה או המפקח להורות על סילוק החפצים המיושנים ועל גרירת גרוטאות הרכב אל המקום שנועד לכך ולהניחם שם, לאחר שהודבקה על גרוטאות הרכב או החפצים המיושנים הודעה במקום בולט בדבר הכוונה לסלקם, 48 שעות לפחות לפני ביצוע הסילוק.

(ג) גרוטאת רכב תוחנה במקום שהורה עליו ראש העיריה או המפקח בלא קיום שמירה מטעם העיריה; העיריה לא תישא באחריות בשל כל נזק שייגרם לגרוטאת הרכב או לאדם כתוצאה מגרירתה או החנייתה.

(ד) לענין האמור בסעיפים קטנים (ב) ו-(ג), רואים את מי שהיה הבעלים האחרון של גרוטאת הרכב או שהחזיק בה אחרון בטרם נמצאה ברשות הרבים, כאחראי בלעדית לכל נזק שייגרם לכל אדם.

פרק ח': צעצועים מסוכנים

הגדרות

39. בפרק זה -

"מפקד יחידת כבאים" - מפקד יחידת כבאים של רשות הכבאות שתחום העיריה כלול בתחום פעולתה;

"צעצוע מסוכן" - אחד מאלה:

- (1) כלי או חפץ הפולט וזורק גוף, אש או נוזל, או גורם להדף אוויר מסוכן;
- (2) אש הנזרקת שלא באמצעות כלי או חפץ ויש בה משום סכנה לחיי אדם;
- (3) צעצוע שיש בו כדי לגרום אחד מאלה:
 - (א) נזק גופני, לרבות נזק לחושים;
 - (ב) הטרדה ליחיד או לרבים ברשות הרבים או בכל מקום אחר על ידי דימוע, גירוי, עיטוש, רעש בלתי סביר או זיהום אוויר;
 - (ג) התלקחות אש;
 - (ד) בהלה בציבור;
- (4) לענין זה, צעצוע הדומה דמיון רב לכלי יריה אמיתי ייראה כצעצוע שיש בו לגרום לבהלה בציבור;

(5) כל צעצוע, כלי או דבר אחר, המשמש לצורכי משחק או בידור, שבו אפשר לירות כדור, קלע, פגז, פצצה, פקק או כיוצא בהם או שבו אפשר לפוצץ חומר נפץ, בין שהצעצוע, הכלי או הדבר האחר הוא בצורת אקדח, רובה או תותח, ובין שהוא בכל צורה אחרת, לרבות אבזריהם, וכן אורים, זיקוקין די-נור וחומרים מתלקחים כיוצא באלה.

ייצור צעצועים מסוכנים, מכירתם והשכרתם

40. לא יעסוק אדם בייצור צעצועים מסוכנים, במכירתם או בהשכרתם, בין כעסק נפרד ובין כחלק מעסק אחר, ולא יחזיק בהם, אלא על פי היתר בכתב מאת ראש העיריה ובהתאם לתנאי ההיתר.

הפעלת צעצועים מסוכנים

41. לא יפעיל אדם צעצוע מסוכן במקום ציבורי, אלא על פי היתר בכתב מאת ראש העיריה ובהתאם לתנאי ההיתר.

בקשה למתן היתר

42. בקשה למתן היתר תוגש לראש העיריה ותהיה חתומה בידי המבקש.

מתן היתר ותנאיו

43. ראש העירייה רשאי להתייעץ עם נציג המשטרה או מפקד יחידת הכבאים לשם מתן היתר, לסרב לתתו, להתלותו או לבטלו וכן לקבוע בו תנאים, להוסיף עליהם, לגרוע מהם לשנותם או לבטלם.

פקיעת היתר

44. תוקף ההיתר יפקע ביום 31 בדצמבר בשנה שבה ניתן, אלא אם כן נקבע בו מועד מוקדם יותר.

אגרה

45. בעד מתן ההיתר תשולם אגרה כנקוב בתוספת הרביעית.

פרק ט': שמירת הסדר והניקיון בגנים

הגדרות

46. בפרק זה -

"מפקח" - לרבות מי שראש העירייה מינה אותו להיות שומר בגן.

הימצאות בגן

47. לא יימצא אדם בגן בשעות שהכניסה לגן נאסרה, כמפורט בהודעה המוצגת בגן או בכניסה אליו.

איסור כניסה

48. לא ייכנס אדם למקום נטיעות גדור הנמצא בגן, אלא ברשות ראש העירייה ובהתאם להוראותיו.

איסור פגיעה בבעלי חיים

49. (א) לא יפריע אדם לבעלי חיים בבעלות העירייה, מלהלך, לעוף או לשוט בגן, לא ירים בעל חיים, לא יקח ולא ינסה לקחת אותו או את ביציו.

(ב) לא ישים אדם בשטח הגן מלכודת לבעלי חיים.

איסור פגיעה בצמחי הגן

50. לא יקטוף אדם, לא יעקור, לא יגדע ולא ישחית כל עץ וצמח בגן, אלא אם כן הרשהו לכך ראש העירייה או המפקח ובהתאם לתנאי ההרשאה.

התנהגות בגן

51. (א) לא ידרוך אדם, לא יטפס, ולא ירשה לאחר לדרוך או לטפס על דשא, צמח או מקום נטיעות, אלא בהתאם להוראות ראש העירייה שנקבעו בהודעה המוצגת במקום.

(ב) לא ידרוך אדם, לא ישחית ולא ירשה לאחר לדרוך או לטפס על גדר, משוכה, שער או סורג שבתוך גן או הגודרים אותו.

(ג) לא ישבור אדם, לא ישחית, ולא ירשה לשבור או להשחית גדר, משוכה, שער או סורגים בתוך הגן או הגודרים אותו.

(ד) לא יהלך אדם בגן, אלא בשבילים או בשטחים שנקבעו לכך.

איסור הכנסת כלי רכב

52. לא יכניס אדם כלי רכב לגן, לא ינהג בו ולא ישאירו בגן בלא היתר מראש מאת העירייה.

רוכלות

53. לא יעסוק אדם ברוכלות בגן אלא אם כן הדבר הותר לו במפורש ברישיון הרוכלות שניתן לו לפי חוק עזר זה.

משחקים

54. לא ישחק אדם בגן במשחקים, בתנאים ובמקומות שנאסרו לבך בידי ראש העירייה כמפורט בהודעה המוצגת בגן.

איסור הפרעה

55. לא יעשה אדם כל מעשה בגן שיש בו כדי לגרום סכנה, הפרעה, אי נוחות או נזק לכל אדם, או שיש בו כדי להפר את הסדר בגן.

רעש

56. לא יקים אדם בגן רעש חזק או בלתי סביר, ממושך או חוזר ונשנה.

השגחה על בעלי חיים

57. (א) לא יכניס אדם בעל חיים לתוך הגן ולא יניחו להיכנס לתוכו, אלא אם כן הותר הדבר בהודעה מאת ראש העירייה שפורסמה בגן.
(ב) הותרה כניסת בעלי חיים לגן כאמור בסעיף קטן (א), לא יניח לבעל חיים ששמירתו עליו, להלך בלי השגחה, וכן ימנע בעדו להפריע לאדם, לבעל חיים או לצמח או לפגוע בהם.

קשירת בעלי חיים

58. לא יקשור אדם בעל חיים אל צמח, גדר, משוכה, שער או סורג שהוקמו בגן או ברחוב ולא יעמידו לידם.

פרק י': רוכלים

הגדרות

59. בפרק זה -
"דוכן" - שולחן או כלי אחר המשמשים להחזקת טובין לשם מכירתם;
"עגלה" - כלי הובלה, הנסחב או הנדחף בכוח מכני או על ידי אדם או בעל חיים;
"רוכלות" - עיסוק בקניה, במכירה או בהצעת שירותים או מלאכה לציבור, שלא בתוך מבנה של קבע.

רישיון לעיסוק ברוכלות

60. (א) לא יעסוק רוכל בעיסוקו, אלא על פי רישיון.
(ב) תוקפו של רישיון הוא עד ה-31 בדצמבר בשנת נתינתו, או לפי תנאי הרישיון, המועד המוקדם מבין השניים.
(ג) בקשת רישיון תוגש בכתב לראש העירייה.
(ד) ראש העירייה רשאי ליתן רישיון, להתנותו או לבטלו, וכן רשאי הוא לקבוע ברישיון תנאים, להוסיף עליהם, לגרוע מהם, לשנותם או לבטלם.
(ה) בעד מתן רישיון ישלם המבקש לקופת העירייה אגרה בשיעור שנקבע בתוספת החמישית.

טחים אסורים ברוכלות

61. לא יעסוק רוכל בעסקו, בין באמצעות עגלה או כלי רכב ובין בצורה אחרת -
(1) ברשות הרבים, באופן שהתעסקותו מהווה מכשול לרבים;
(2) בכניסה לבנין או במעבר בין בנינים.

איסור חניה

62. לא יעמיד רוכל ולא יניח, ולא ירשה ולא יגרום לאחר להעמיד או להניח עגלה, כלי רכב, דוכן, תבנית, מגש או טובין בתחומי 20 מטר מגן ילדים, מבית ספר, ממגרש משחקים, מגינה או מגן.

איסור חניה שלא בשעות התעסקות

63. לא יעמיד רוכל ולא יניח, ולא ירשה ולא יגרום לאחר להעמיד או להניח ברחוב או ברשות הרבים, עגלה, דוכן, מגש או טובין, שלא בשעת עיסוקו או כשאיננו נמצא במקום.

מקום החזקת עגלה ואיסור קשירה למבנה

64. (א) לא יקשור רוכל עגלה, דוכן, תבנית או מגש, בכל צורה שהיא לבנין, לגדר, לעמוד או למבנה אחר.
(ב) רוכל יחזיק את עגלתו או כלי רכבו בצדו הימני של הרחוב קרוב לשפת המדרכה הימנית, ובתנאי שהדבר מותר על פי כל דין.

איסור גרימת מטרד

65. (א) לא יכריז רוכל על טובין או על אומנותו במכשיר הגברה או בכל אופן אחר הגורם לרעש.
(ב) לא ילכלך רוכל ולא יגרום שילכלכו את השטח ליד מקום עיסוקו.
(ג) לא יעסוק רוכל בעיסוקו, אלא בשעות שבין 9.00 לבין 18.00.
(ד) ראש העירייה רשאי, לפי שיקול דעתו ובתנאים שיקבע, להתיר לרוכל לעסוק בעיסוקו גם לאחר השעה 18.00.
(ה) לא יעסוק רוכל בעיסוקו בימי מנוחה.

תבניתן של עגלות, וסידור טובין

66. (א) אם אין הוראה אחרת לפי פקודת התעבורה, רשאי ראש העירייה לדרוש שכל עגלה תתאים לתבנית שאישר ושהוצגה במשרדי העירייה.
(ב) רוכל המשתמש בעגלה או בכלי רכב לצורך עיסוקו, יסדר את הטובין באופן שימנע את בליטתם מקצות העגלה או כלי הרכב לכל עבר.

סילוק

67. (א) ראש העירייה, מפקח או שוטר, רשאי לצוות על רוכל לסלק את עגלתו, או כלי רכבו, דוכנו, תבניתו, מגש או את הטובין, ממקום שבו הם נמצאים בניגוד להוראות חוק עזר זה.
(ב) לא סילק רוכל את עגלתו או את כלי רכבו, דוכנו, תבניתו, מגשו או את הטובין, לאחר שנצטוו לכך בהתאם לסעיף קטן (א), רשאי ראש העירייה, המפקח או השוטר לסלקם בין בעצמו ובין על ידי אחרים.

החזרת חפצים שנתפסו

68. נתפסו חפצי הרוכל ולא הגישה העירייה לבית משפט, בתוך 30 ימים מיום התפיסה כתב אישום נגד הרוכל על העבירה ששימשה עילה לתפיסה, תחזיר לרוכל את החפצים שתפסה.

בקשה לביטול תפיסה

69. רוכל הרואה עצמו נפגע בשל תפיסת חפציו, אשר טרם הוגש נגדו כתב אישום, רשאי לבקש מבית המשפט המוסמך לדון בעבירה שבשלה נתפסו החפצים לבטל את התפיסה; הוגש כתב אישום, רשאי הרוכל לבקש את ביטול התפיסה מבית המשפט שלו הוגש כתב האישום.

דין חפצי הרוכל

70. (א) חפצי רוכל שנתפסו יישמרו בידי העירייה, על חשבון הרוכל, עד אשר יקבע בית המשפט מה ייעשה בהם; לעירייה זכות עיכובן בחפצים כערובה לתשלום הוצאות התפיסה והשמירה, והיא תהא זכאית להן על פי קביעתו של בית המשפט.
(ב) זוכה הרוכל בפסק דין שאין עליו עוד ערעור או בוטל כתב האישום נגדו, יוחזרו לו חפציו שנתפסו בידי העירייה.
(ג) נתפסו חפצים פסידים של רוכל, רשאית העירייה או מי שהיא הסמיכה לכך למכרם במכירה פומבית או במחיר של שוק חופשי ביום המכירה; דמי המכר, בניכוי הוצאות התפיסה, השמירה והמכירה יבואו, לכל ענין, במקום החפצים.

פרק י"א: ניקוי מגרשים, חצרות וכניסות לבנינים

השמירה על הניקיון

71. (א) על בעל נכס או המחזיק בו מוטלת האחריות על שמירת ניקיון הנכס וניקיון סביבתו, להנחת דעתו של המפקח.
(ב) בעל מגרש או המחזיק בו, וכשאין המגרש תפוס בעל המגרש, יגדרו או יקים בו קיר בהתאם לדרישת המפקח ולהנחת דעתו.

דרישה לניקוי מגרש

72. (א) ראש העירייה או המפקח רשאי, בהודעה בכתב, לדרוש מכל מחזיק או בעל מגרש, לנקות את המגרש או את הקרקע שמשתמשים בה יחד עם הבנין כחצר או כגינה או לכל צורך של אותו בנין, וכן את הכניסות לבנין.
(ב) ההודעה תכלול את התנאים, הפרטים ואופן ביצוע הניקוי ואת התקופה שבה יש לבצעו.

ניקוי בידי העירייה

73. לא מילא בעל הנכס או המחזיק בו, אחר הודעת ראש העירייה או המפקח כאמור בסעיף 72, או ביצע את הניקוי שלא לפי התנאים והפרטים המפורטים בהודעה, רשאית העירייה לבצע את הניקוי ולגבות את הוצאות הניקוי מאת בעל הנכס או המחזיק בו.

הוצאות ניקוי בידי העירייה

74. (א) הוצאות ניקוי בידי העירייה יהיו בשיעור שנקבע בתוספת הראשונה.
(ב) הוצאות בעד ניקוי מגרש ישולמו בידי בעל המגרש; הוצאות בעד ניקוי חצר ישולמו בידי בעל הבנין בשיעור של 1/3 והמחזיקים בו בשיעור של 2/3, שיחולקו בין המחזיקים לפי השטח היחסי המחויב הרשום בספרי הארנונה; בבנינים שבהם קיים שימוש מעורב של מגורים ושל שימושים אחרים, יראו לצורכי החלוקה האמורה את המחזיק ביחידה שלא למגורים כמחזיק בשטח כפול מהשטח המחויב בארנונה.

פרק י"ב: בעלי חיים משוטטים

שוטטות בעלי חיים

75. (א) לא יניח אדם לבעל חיים שבחזקתו להלך ברחוב בלא השגחה.
(ב) לא יכניס אדם ולא יניח לבעל חיים, למעט כלב נחיה, להיכנס לבית קפה או למקום עינוג אחר.

פרק י"ג: שמות לרחובות ולוחיות מספר בבנינים

הגדרות

76. בפרק זה -

"בעל בנין" - אחד או יותר מאלה:

- (1) הבעל הרשום של בנין או של דירה או בעל זכות להירשם כבעלים או כחוכר או כשוכר בלשכת רישום המקרקעין או בחברה משכנת או במינהל מקרקעי ישראל;
- (2) אדם המקבל או הזכאי לקבל הכנסה מבנין או שהיה מקבלה אילו הבנין היה נותן הכנסה, בין בזכותו ובין כמורשה, כנאמן או כבא כוח;
- (3) שוכר או שוכר משנה;
- (4) בעל דירה כמשמעו בחוק המקרקעין;
- (5) נציגות בית משותף כמשמעה בחוק המקרקעין;

"תכנית" - תכנית, שאישרה העיריה, למתן שמות או מספרים לרחובות וסימון בתים במספרים.

התקנה בידי העיריה

77. (א) ראש העיריה רשאי, על פי שיקול דעתו, להתקין שלטים על כל בנין, לציון שם רחוב ומספרי בנינים בקטע רחוב, בהתאם לתכנית שאישרה העיריה.
- (ב) שלטים שהותקנו כאמור, רשאי ראש העיריה לתקנם, לשנותם, להסירם, להחליפם או להעבירם למקום מתאים אחר.

דרישה להתקנה

78. (א) ראש העיריה רשאי לדרוש, בהודעה בכתב, מבעל בנין לבצע את העבודות האלה, כולן או מקצתן, לפי הפרטים והתנאים שקבע ובהתאם לתכנית:
- (1) להתקין על גבי הבנין לוחית שעליה רשום מספר הבית ושם הרחוב בהתאם לתכנית (להלן - לוחית מספר);
 - (2) להתקין לוחית מספר מוארת על גבי הבנין;
 - (3) לגבי בנין שאין אפשרות להתקין עליו לוחית מספר מוארת הנראית בבירור מרשות הרבים - להתקין מיתקן הנושא עליו מספר מואר במקום ובגובה שייקבעו בידי ראש העיריה;
 - (4) לתקן, לשנות, להסיר או להחליף לוחית מספר או לוחית מספר מוארת או מיתקן כאמור.
- (ב) ההודעה תכלול את התנאים והפרטים לביצוע העבודה וכן את התקופה שבה יש לבצע.
- (ג) לא יבצע אדם עבודה מהעבודות המנויות בסעיף קטן (א), אלא בשני אלה:
- (1) כשהוא ממלא אחר דרישת ראש העיריה;
 - (2) לפי התנאים והפרטים שנכללו בהודעה.

סמכות העיריה

79. לא מילא בעל בנין אחרי דרישת ראש העיריה לפי סעיף 78, רשאי ראש העיריה, באמצעות שליחיו ופועליו, לבצע כל עבודה מהעבודות המנויות בסעיף 78; ביצעה העיריה עבודה כאמור, ייגבו מאת בעל הבנין הוצאות הביצוע, לפי חשבון שיוגש לו מאת ראש העיריה; תעודה או חשבון מאת ראש העיריה בדבר שיעור הוצאות, יהוו ראיה לכאורה לדבר.

התקנת לוחית מספר

80. נבנה בנין לאחר תחילתו של חוק עזר זה, יתקין עליו בעלו לוחית מספר או לוחית מספר מוארת לפי התנאים והפרטים שקבע ראש העיריה ובהתאם לתכנית שאושרה בידי העיריה.

חובת הארה

81. בעל בנין שבבנינו מותקנת לוחית מספר מוארת, יאיר אותה באמצעות מפקק זרם או מכשיר מכני, מדי ערב, משקיעת החמה ועד זריחתה, במנורה שכוח תאורתה לא יפחת מ-15 וואט.

אחזקת שלטים ולוחיות מספר

82. בעל בנין -

(1) יחזיק כל שלט, לוחית מספר או לוחית מספר מוארת שהותקנו על בנינו במצב תקין וגלוי לעין;

(2) ימסור הודעה לראש העיריה על כל קלקול או טשטוש בכל שלט, לוחית מספר או לוחית מספר מוארת שהותקנו על בנינו.

איסור פגיעה בשלט ובלוחית מספר

83. לא יפגע אדם בשלט, בלוחית מספר או בלוחית מספר מוארת שהותקנו על בנין, לא יטשטשם ולא יסתירם מעין רואה, ולא יגרום ולא ירשה ששלט, לוחית מספר או לוחית מספר מוארת ייפגעו, יטושטשו או יוסתרו.

פרק י"ד: רכוש ציבורי

פגיעה ברכוש ציבורי

84. (א) לא יסיר אדם, לא ישחית, לא ילכלך, לא ישבור ולא יקלקל כל בנין, מיתקן, רכוש או חפץ השייך לעיריה או שהקימה העיריה או אישרה את הקמתו.

(ב) האמור בסעיף קטן (א) אינו חל על ראש העיריה או מי שפועל על פי הוראותיו.

פרק ט"ו: עקירת עצים

הגדרות

85. בפרק זה -

"עקירת עץ" - כריתת עץ, שבירתו, שריפתו, סילוקו, עקירתו, או השחתתו בכל דרך אחרת.

איסור עקירת עץ

86. (א) לא יעקור אדם עץ המצוי ברשות הרבים.

(ב) האמור בסעיף קטן (א) אינו חל על ראש העיריה או מי שפועל על פי הוראותיו.

הוראות למניעת סכנה מעץ

87. (א) בלי לגרוע מהאמור בסעיף 86, נוכח ראש העיריה שעץ בולט לרחוב או עלול ליפול ולסכן חיי אדם או לפגוע בבריאותו, רשאי הוא לדרוש, בהודעה בכתב, מבעל הנכס שהעץ נמצא בתחומו לגדעו, לגזמו או לנקוט את כל האמצעים האחרים הדרושים לדעת ראש העיריה, למניעת הסכנה.

(ב) בהודעה ייקבעו התקופה והתנאים שבהם יש לגדוע את העץ או לנקוט באמצעים אחרים כאמור בסעיף קטן (א).

ביצוע עבודות בידי העיריה

88. (א) לא ביצע בעל הנכס את העבודות שנדרשו בידי ראש העיריה לפי פרק זה או שביצע אותן שלא בהתאם להודעה, רשאי ראש העיריה להורות על ביצוע העבודות הנדרשות ולגבות מבעל הנכס את הוצאות הביצוע.

(ב) אישר ראש העיריה לאחר בדיקה, כי עץ נתון במצב שיש בו משום סכנה תכופה למחזיקים או לציבור, רשאי ראש העיריה לבצע את העבודות הדרושות למניעת הסכנה ולגבות את הוצאות הביצוע מאת בעל הנכס שהעץ נמצא בתחומו.

פרק י"ט: שונות

ילדים ופסולי דין

89. הממונה או האפוטרופוס על אדם שלא מלאו לו 13 שנה או על פסול דין, יימנעו מלעשות מעשה האסור לפי חוק עזר זה.

מסירת הודעה

90. מסירת הודעה או דרישה לפי חוק עזר זה תהא כדין אם נמסרה לידי האדם שאליו היא מכוונת, או אם נמסרה במקום מגוריו או במקום עסקיו הרגילים או הידועים לאחרונה לידי אחד מבני משפחתו הבוגרים או לידי כל אדם בוגר העובד או המועסק שם, או אם נשלחה בדואר במכתב רשום הערוך אל אותו אדם לפי מען מגוריו או עסקיו הרגילים או הידועים לאחרונה; אם אי אפשר לקיים מסירה כאמור, תהא המסירה כדין אם הוצגה ההודעה או הדרישה במקום בולט לעין באחד המקומות האמורים או על הנכס שבו היא דנה, או שהוכנסה לתיבת הדואר הנושאת את שמו של האדם שאליו היא מכוונת או פורסמה בשני עיתונים לפחות הנפוצים בתחום העיריה, ובלבד שאחד מהם לפחות הוא בשפה העברית.

הודעה לביצוע

91. (א) כל הודעה לפי חוק עזר זה תכלול את התנאים, הפרטים והאופן לביצוע העבודה, ואת המועד שבו יש לבצע.

(ב) לא קיים אדם את הודעת ראש העיריה או המפקח, או ביצע את המפורט בהודעה שלא לפי התנאים, הפרטים והאופן המפורטים בה להנחת דעתו של ראש העיריה או המפקח, לפי הענין, רשאי ראש העיריה לבצע את המפורט בהודעה ולגבות את הוצאות הביצוע מהאדם או מהאנשים שנמסרה להם ההודעה לפי חוק עזר זה, מכולם יחד או מכל אחד מהם לחוד, או לפי כל חלוקה אחרת שתיקבע.

(ג) חשבון הוצאות חתום בידי ראש העיריה או בידי המהנדס וחשבון אגרות בהתאם לתוספות יהוו הוכחה לכאורה בדבר גובה הוצאות והאגרות.

שמירת דינים

92. אין בהוראות חוק עזר זה כדי לגרוע מכל דין.

תיקון חוק עזר הצמדה למדד

93. בתוספת לחוק עזר ליבנה (הצמדה למדד), התשמ"ד-1984 (להלן - חוק עזר להצמדה), בסופה, יבוא "חוק עזר ליבנה (מניעת מפגעים ושמירת הסדר והניקיון), התשס"ב-2002".

ביטול

94. בטלים -

- (1) חוק עזר ליבנה (הדברת מזיקים), התשל"ד-1973;
- (2) חוק עזר ליבנה (צעצועים מסוכנים), התשכ"א-1961;
- (3) חוק עזר לדוגמה למועצות מקומיות (תברואה וסילוק מפגעים), התשל"ב-1972, כפי שאומץ;
- (4) חוק עזר ליבנה (שמירת ניקיון ואיסור העישון), התשכ"ח-1967;
- (5) חוק עזר לדוגמה למועצות מקומיות (סימון רחובות ולוחיות מספר בניינים), התשל"ב-1972, כפי שאומץ;
- (6) חוק עזר ליבנה (ניקוי מגרשים, חצרות וכניסות לבניינים), התשל"ב-1972;
- (7) חוק עזר לדוגמה למועצות מקומיות (ניקוי מדרכות), התשל"ד-1974, כפי שאומץ;
- (8) חוק עזר ליבנה (רוכלים), התשל"ט-1979;
- (9) חוק עזר ליבנה (עגלות), התשל"ג-1973;
- (10) חוק עזר ליבנה (מס עסקים מקומי), התשי"ח-1958;
- (11) חוק עזר ליבנה (רישיונות לאופניים), התשכ"ג-1963;
- (12) חוק עזר ליבנה (הגנת איכות הסביבה) (הגשת דין וחשבון), התשל"ט-1979.

הוראות מעבר

95. דרישות או הודעות שנמסרו לפי חוקי העזר המפורטים בסעיף 96, יראו אותן כאילו נמסרו כדין לפי חוק עזר זה.

הוראת שעה

96. על אף האמור בחוק עזר להצמדה, יעודכנו תעריפי האגרות, שנקבעו בתוספות הראשונה, השנייה, הרביעית והחמישית, במועד פרסומו של חוק עזר זה ברשומות (להלן - יום העדכון הראשון) לפי שיעור שינוי מדד המחירים הכללי לצרכן שפרסמה הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה (להלן - המדד) לאחרונה לפני יום העדכון הראשון לעומת המדד שפורסם בחודש ינואר 2001.

תוספת ראשונה

האגרה בשקלים חדשים

לפי חשבון שיגיש ראש העיריה, אשר יכלול את כל הוצאות העיריה לניקוי בתוספת 15%

1. בעד ניקוי מגרש או חצר או כניסה לבנין (סעיף 74) -

תוספת שנייה

האגרה בשקלים חדשים

	1. בעד היתר כאמור בסעיף 19 -	
	א. בעד היתר להעמיד שולחנות וכיסאות ברחוב -	
250	בעד ארבעה מ"ר ראשונים או חלק מהם	
70	לכל מ"ר נוסף	
	מי שקיבל היתר להעמדת שולחנות וכיסאות לאחר ה- 1 ביולי בשנה פלונית, יחויב בתשלום מחצית שיעור האגרה לאותה שנה.	
	ב. בעד היתר להעמיד מכונה לייצור או למכירה של גלידה או מיצים מאזוניים אוטומטיים, מצלמה אוטומטית או כל מכונה אחרת או מכשיר אחר	
130		
150	2. בעד היתר לשינויים ברחוב (סעיף 18)	
150	3. בעד היתר לפתיחת שוחות (סעיף 20)	

תוספת שלישית

(סעיפים 27 ו-28)

1. הניקוי בעסקים גובלי המדרכה האלה ייעשה בימי חול בשעות שבין 9.00 ל-10.00 בין 15.30 ל-16.30 ובין 18.30 ל-19.00, בערבי שבת וערבי חג בשעות שבין 9.00 ל-10.00 ובין 14.00 ל-15.00, ובמוצאי שבת ובמוצאי חג בשעות שבין 20.00 ל-21.00 ובין 23.30 ל-24.00:
- קיוסק, בית קפה, בית אוכל, מסעדה, מקום עינוג, תחנת דלק, משרד למכירת כרטיסים, חנות לממכר גלידה או שלגונים, גרעינים או פירות יבשים, ממתקים, ירקות או פירות.
2. הניקוי בעסק גובל מדרכה שלא פורט בפרט 1 ייעשה -
- בימי חול בשעות שבין 12.30 ל-13.30 ובין 17.30 ל-18.30, בערבי שבת וערבי חג בשעות שבין 9.00 ל-10.00 ובין 14.00 ל-15.00, ובמוצאי שבת ובמוצאי חג בשעות שבין 20.00 ל-21.00 ובין 23.30 ל-24.00.

תוספת רביעית

(סעיף 45)

האגרה בשקלים חדשים		
60	1. בעד מתן היתר לייצור צעצועים מסוכנים, מכירתם או השכרתם	
200	2. בעד מתן היתר להפעלת צעצוע מסוכן במקום ציבורי	

תוספת חמישית

האגרה בשקלים חדשים		
150	1. בעד רישיון עיסוק ברוכלות (סעיף 60)	

כ"ט בשבט התשס"ב (13 בינואר 2002)

צבי גוב-ארי
ראש עיריית יבנה

נתאשר.
צחי הנגבי
השר לאיכות הסביבה