

## חוק עזר ליבנה (אספקת מים), התשנ"ו 1996-

פרסום: חש"ם 561, תשמ"ב (30.7.1996), עמ' 540

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 238, 250, 251 ו-254 לפקודת העיריות, מתקינה מועצת עיריית יבנה חוק עזר זה:

### הגדרות

1. בחוק עזר זה -  
"אבזר" - חלק וחלק לוואי, המשמש או המיועד לשמש מרכיב של רשת פרטית או של מפעל מים או של רשת מים פרטית או של מפעל מים פרטי, וכן מיתקן או מכשיר הקשור באספקת מים לנכס;  
"בעל נכס" - בעלו הרשום של נכס או חוכרו, לרבות מי שזכאי להירשם כבעל או כחוכר לדורות;  
"הל"ת" - הוראות למיתקני תברואה (הל"ת), התש"ל 1970-, שאישר שר הפנים, לאחר התייעצות עם המועצה הארצית לתכנון ולבניה, כפי שתוקנו מזמן לזמן ועותק מהן מופקד במשרדי כל ועדה מקומית;  
"חיבור למפעל מים" - אבזר או אבזרים המקשרים בין מפעל מים לבין רשת פרטית;  
"מבדקה" - כמשמעותה בתקנות מדידת מים (מד-מים), התשמ"ח 1988- (להלן - תקנות מדידת מים);  
"מד-מים" - מכשיר או מיתקן כמשמעותו בתקנות מדידת מים, המשמש למדידה וסיכום של כמות המים המסופקת בצניורות לנכס;  
"מד-מים עם פלט חשמלי" - מד-מים המאפשר קריאת המודד מרחוק וחיבורו למערכת בקרת צריכה ממוחשבת;  
"מד-מים ייחודי" - מד-מים המשמש יותר מצרכן אחד בנכס אחד או יותר;  
"מד-מים נפרד" - מד-מים המשמש צרכן אחד בלבד, מסוג כלשהו, למגורים, לעסק, למלאכה, לתעשייה, לחקלאות, לגינון, לבניה וכיוצא בהם, כאשר קיים בנכס מד-מים כללי;  
"מד-מים כללי" - מד-מים המשמש נכס אחד או יותר, ובלבד שבאותו נכס יש, נוסף לו, מד-מים נפרד אחד לפחות;  
"מיתקן לחסכון במים" - לרבות מכשיר, אבזר, ציוד או התקן אחר, המשמש לחסכון בצריכת מים או לויסות השימוש במים ולחסכון בצריכת המים;  
"העיריה" - עיריית יבנה;  
"ראש העיריה" - לרבות מי שראש העיריה העביר אליו בכתב את סמכויותיו לפי חוק עזר זה, כולן או מקצתן;  
"מנהל" - מי שראש העיריה מינהו למנהל מפעל המים של העיריה, וכן מי שהמנהל העביר אליו, בכתב, את סמכויותיו לפי חוק עזר זה, כולן או מקצתן;  
"מפעל המים" - האבזרים, לרבות באר, בריכה, מעיין, מנהרה, תעלה, קידוח, סכר, מוביל, צינור, מנוע, משאבה וכן מבנה, מיתקן או ציוד אחר, המשמשים או המיועדים לשמש לשאיבת מים, לאגירתם, להעברתם, לאספקתם או לטיפול בהם בדרך אחרת, למעט רשת פרטית;  
"נכס" - מבנה או קרקע בתחום העיריה, למעט רחוב;  
"צרכן" - בעל נכס או מי שמחזיק ברשת פרטית או בחלק ממנה או בנכס הקשור לרשת או מי שהרשת משמשת אותו, או את הנכס שבו הוא מחזיק לרבות תאגיד, ובלבד שהוא התקשר עם העיריה בהסכם לאספקת מים;  
"צרכן חדש" - מי שהגיש בקשה לאספקת מים למנהל או מי שצרכן הסכים להעביר לו את זכויותיו לאספקת מים;  
"רשת פרטית" - אבזרים המצויים בנכס והמשמשים או המיועדים לשמש לאספקת מים לנכס או לצריכתם, למעט מד-מים כשאיין מד-מים כללי; אבזר או מיתקן או מכשיר שחוברו לנכס במרחק של מעל מטר אחד מגבול הנכס;  
"שטח בניה" - מטר רבוע של בניה מסוג כלשהו או חלק ממנו, הבנוי בפועל או שיבנה בעתיד, במפלס כלשהו;  
"שטח קרקע" - מטר רבוע של קרקע או חלק ממנו, לרבות קרקע שעליה עומד בנין.

### חיבור למפעל מים

2. (א) לא יקים אדם, למעט ספק מים, מפעל מים פרטי בתחום העיריה, לא ישתמש בו, לא יפעילו, לא יעביר זכויות בו, לא יספק מים, לא ישנה מפעל מים פרטי קיים, לא יסירו, לא יחבר אליו דבר ולא יטפל בו, אלא באישור המנהל בכתב.  
(ב) בעל נכס או מחזיק בו, המבקש חיבור למפעל מים או פעולה אחרת כאמור בסעיף קטן (א), יגיש למנהל בקשה בכתב על גבי טופס שקבע המנהל ויצרף תכנית של אותה רשת; לפי דרישת המנהל ימציא נתונים בדבר סוג הצריכה, היקפה ופרטים אחרים, לפי הענין.  
(ג) בעל נכס שיש לנכסו אספקת מים, העומד להקים בו בנין חדש או להוסיף בניה לבנין קיים או לבצע בניה בנכס, יגיש למנהל, בעת הגשת הבקשה להיתר בניה לפי חוק התכנון והבניה, התשכ"ה 1965- (להלן - היתר בניה), בקשה לחיבור נוסף למפעל המים כאמור בסעיף קטן (ב).  
(ד) במקום חיבור נוסף, רשאי המנהל, לפי שיקול דעתו, להתקין מד-מים או לאשר שימוש בחיבור הקיים; לא יבוצע חיבור למפעל מים או פעולה אחרת כאמור בסעיף קטן (א) זולת חיבור זמני הדרוש למטרת בניה, אלא אם כן הוצג בפני המנהל אישור מאת מהנדס הועדה המקומית לתכנון ולבניה, בהתאם להל"ת.  
(ה) המנהל רשאי להתנות תנאים למתן אישור לחיבור למפעל מים או לפעולה אחרת כאמור בסעיף קטן (א) או להתלותו לפי שיקול דעתו.

- (ו) המנהל רשאי להתנות חיבור למפעל מים בהתקנת אבזרים ברשת הפרטית שיש בהם, לדעתו, לגרום לחסכון במים.
- (ז) (1) חיבור למפעל מים או עשיית פעולה אחרת כאמור בסעיף קטן (א), אינו מהווה הוכחה לאישור המנהל לענין תכנון הרשת הפרטית, טיבה או תקינותה;
- (2) בעד חיבור למפעל מים, הרחבת החיבור, הצרתו, ניתוקו, פירוקו או התקנתו מחדש, ישלם המבקש לעירייה אגרה בשיעורים שנקבעו בתוספת או הוצאות לפי חשבון שהגיש המנהל, לפי הסכום הגבוה יותר; הגיש המנהל חשבון הוצאות בסכום העולה על שיעור האגרה ששולמה, ישלם המבקש את ההפרש המגיע ממנו תוך 14 ימים מיום הדרישה;
- (3) חיבור למפעל מים כאמור בסעיף קטן (א), יהיה באמצעות מד-מים עם פלט חשמלי; המנהל יבצע על חשבון הצרכן חיבור פלט חשמלי.
- (ח) ביקש בעל נכס חיבור למפעל מים כאמור בסעיף קטן (ב) כאשר אין צינור ממפעל המים במקום הגובל עם הנכס, רשאי המנהל לבצע חיבור כמבוקש באמצעות קו צינור מים זמני.
- (ט) בעד הנחת קו צינור זמני ישולמו לעירייה מראש הוצאות בסכום שהעריך המנהל; המבקש ישלם תוך 14 ימים מיום הדרישה את הפרש ההוצאות המגיע ממנו בתום ביצוע העבודות ולאחר שהמנהל הגיש לו חשבון הוצאות.

### **אגרת הנחת צינורות**

3. (א) בעל נכס או מחזיק מטעמו, פרט לנכס שבו קיימת רשת פרטית מחוברת למפעל מים, ישלם לעירייה אגרת הנחת צינורות, בשיעורים שנקבעו בתוספת.
- (ב) אגרת הנחת צינורות תשולם לעירייה לפני מתן היתר בניה; לא הוגשה בקשה להיתר בניה, תשולם האגרה עם הגשת בקשה לחיבורים כאמור בסעיף 2(ב) או (ג), לפי הענין. לא שילם בעל הנכס את האגרה במועד כאמור והנכס חובר למפעל מים ללא היתר, תשולם האגרה במועד שיוודע למנהל דבר החיבור האמור.
- (ג) הגיש בעל נכס, שמצויה בו רשת פרטית מחוברת למפעל מים, בקשה להגדלת שטח הבנין או לבניית בנין חדש, הוא ישלם בעת מתן היתר בניה או עם סיום הבניה, לפי המועד המוקדם יותר אגרת הנחת צינורות, בשיעור שנקבע בתוספת.

### **רשת פרטית**

4. (א) לא יתקין אדם רשת פרטית בתחום העירייה, לא ישנה רשת קיימת, לא יסירנה, לא יחבר אליה דבר שאינו אבזר ולא יטפל בה בדרך אחרת, זולת לתיקונים דחופים הדרושים להזרמת מים סדירה או למניעת בזבוזם או לזיהומם, אלא לפי היתר בכתב מאת המנהל.
- (ב) בקשה להיתר לפי סעיף קטן (א), תוגש בכתב בצירוף תכנית השינוי או התיקון, הכל לפי הענין.
- (ג) בעד היתר כאמור, ישלם המבקש לעירייה אגרה בשיעור שנקבע בתוספת.
- (ד) בכפוף לאמור בסעיפים קטנים (א) ו- (ב), ייעשו התקנת רשת פרטית, שינויה, הסרתה, תיקונה או טיפול בה בדרך אחרת, בידי המבקש או בידי בעל הנכס או הצרכן, לפי הענין, ועל חשבון, לפי תנאי ההיתר מאת המנהל.
- (ה) בעד היתר מאת המנהל לביצוע הפעולות כאמור בסעיף קטן (א), ישלם המבקש אגרה בשיעור שנקבע בתוספת.
- (ו) רשת פרטית תוחזק במצב תקין בידי הצרכן ועל חשבון, להנחת דעתו של המנהל.
- (ז) בעל נכס או צרכן רשאי לבקש בכתב מאת המנהל בי תיערך בדיקה של הרשת הפרטית שהותקנה בנכס, כולה או חלק ממנה; המנהל ימלא בקשה כאמור; בעד בדיקה כאמור תשולם מראש לעירייה אגרה בשיעור שנקבע בתוספת.
- (ח) לא ישתמש אדם לצורך התקנת רשת פרטית, תיקונה או שינויה, אלא באבזרים שמידותיהם, סוגם וטיבם נקבעו בידי המנהל.
- (ט) המנהל רשאי להורות על החלפת סוגי האבזרים שקבע כאמור בסעיף קטן (ח) באבזרים אחרים שהוא קבע את מידותיהם, סוגם, טיבם וצורתם; מי שקיבל הוראה כאמור ימלא אחריה. הורה המנהל כאמור, לא יחולו הוצאות החלפת האבזר על הצרכן, אלא אם כן האבזר שיש להחליפו לא היה במצב תקין ומתאים כדין או שמנע את פעולתו התקינה של מד-מים או של אבזר אחר או גרם להפרעות באספקת המים, לבזבוזם או לזיהומם.
- (י) לא ימלא הצרכן אחר הוראה שניתנה לו לפי סעיף קטן (ט), רשאי המנהל, נוסף לסמכותו לפי סעיף 20, לבצע את האמור בהוראה ולגבות ממקבל ההוראה את ההוצאות שהוצאו בשל ביצועה.
- (יא) פעולה של המנהל לפי סעיף זה, אינה מהווה אישור לגבי תכנון רשת פרטית או חלק ממנה, טיבה או תקינותה.

### **התקנת מד-מים**

5. (א) המנהל רשאי להתקין מד-מים כללי, וכן מד-מים דירתי לכל צרכן שלו מספקים או עומדים לספק מים; ובשעת הצורך, רשאי הוא לבדקם לתקנם, להחליפם או להסירם.
- (ב) מד-מים הוא רכוש העירייה.
- (ג) התקנת מד-מים, בדיקתו, העתקתו, החלפתו, שינויו, החזקתו, פירוקו או טיפול בו בדרך אחרת, לא ייעשו אלא בידי המנהל.
- (ד) צרכן יחזיק את הסביבה שבה הותקן מד-מים במצב נקי ומסודר, באופן שהגישה אל מד-המים תהיה חופשית בכל עת.

(ה) צרכן יהא אחראי לנוק שייגרם למד-מים הנמצא בנכס והמשמש אותו, לחוד או יחד עם אחרים, כפי שקבע המנהל זולת אם נגרם הנוק עקב רשלנותו של עובד העיריה בעת מילוי תפקידו.  
(ו) היה לצרכן יסוד סביר להניח שמד-המים המשמש אותו אינו פועל כהלכה, רשאי הוא את בדיקתו מאת המנהל; בעד בדיקת מד-מים כאמור, ישלם הצרכן מראש לעיריה אגרת בדיקה בשיעור שנקבע בתוספת. האגרה תוחזר לצרכן אם העלתה הבדיקה כי מד-המים לא היה תקין בהתאם לתקנות מדידת מים.  
(ז) בעד התקנת מד-מים ישלם הצרכן למועצה אגרה בשיעור שנקבע בתוספת.

#### התקנת מיתקן לחסכון במים

6. (א) המנהל רשאי, בדרישה בכתב, להורות לצרכן להתקין מיתקן לחסכון במים בנכס המשמש אותו או שהוא מחזיק בו.  
(ב) בדרישה לפי סעיף קטן (א), רשאי המנהל לקבוע את סוגם, מספרם ומיקומם של המיתקנים לחסכון במים, וכן את אופן ומועד התקנתם.  
(ג) צרכן שקיבל דרישה לפי סעיף קטן (א) ימלא אחריה.

#### אגרת מים

7. (א) (1) הותקן מד-מים, ישלם הצרכן לעיריה בעד אספקת מים, אגרת מים בשיעורים הקבועים בתקנות המים (תעריפים למים ברשויות מקומיות), התשנ"ד 1994- (להלן – תקנות תעריפי מים), לפי כמות המים שמדד מד-המים, ובלבד שהאגרה לא תפחת מהאגרה המזערית או דמי שימוש הקבועים בתקנות תעריפי מים;

(2) מצא המנהל כי מד-המים לא פעל כהלכה במשך בתקופה מסויימת אף שנמדדה כמות מים או שמד-המים הוצא מהרשת לצורך תיקונים או מסיבה אחרת, רשאי הוא להעריך את כמות המים שהשתמש בה הצרכן באותה תקופה, לפי התצורות הממוצעת של אותו צרכן במשך שני החודשים שלאחריה או לפי התצורות של התקופה המקבילה בשנה שקדמה לאותה שנה, כפי שימצא לנכון ולחייב או לזכות את הצרכן בהתאם; אם אין אפשרות להעריך את התצורות הממוצעת כאמור, יקבע המנהל את הצריכה לפי מיטב הערכתו.

(3) מצא המנהל כי מד-המים אינו מדייק ברישום כמות המים, רשאי הוא, לפי מיטב הערכתו, לחייב את הצרכן בתשלום בעד כמות המים שמד-המים רשם, בהוספה או בהפחתה של ההפרש הנובע מאי דיוקו.

(ב) לא הותקן מד-מים, ישלם הצרכן לעיריה בעד שימוש במים, לפי הכמות שקבע המנהל לפי מיטב הערכתו ובהתאם לשיעור התשלום המרבי הקבוע בתקנות תעריפי מים.

(ג) משמש מד-מים אחד נכס המוחזק בידי צרכנים אחדים המשתמשים בו למטרת מגורים בלבד, ייקבע שיעור אגרת המים לכל צרכן לפי כמות המים שרשם מד-המים מחולק באופן שווה בין כל הצרכנים עד לכמות שלא תעלה על 10 קוב לחודש לצרכן; יתרת כמות המים וכל תשלום אחר המגיע לפי חוק עזר זה יחולקו באופן יחסי בין הצרכנים בהתאם לשטח היחידה המוחזק בידי כל צרכן לעומת השטח הכולל של היחידות שמד-המים משמשן.

(ד) משמש מד-מים אחד נכס המוחזק בידי צרכנים אחדים המשתמשים בו מקצתם למגורים ומקצתם לצורך אחר או המשתמשים בו לצרכים שונים, רשאי המנהל להעריך את חלקו בצריכה של כל אחד מהצרכנים בכמות המים שרשם מד-המים ולחייבו בתשלום אגרת מים בהתאם.

(ה) (1) משמש מד-מים אחד מיתקן או אבזר לאספקת מים המוחזק בידי צרכנים אחדים המשתמשים בו במשותף, יורה המנהל על עריכת חשבון כולל משותף לכל הצרכנים בעד אגרת מים, אגרת מד-מים או תשלום אחר המגיע לפי חוק עזר זה;

(2) המנהל יורה לצרכנים שותפים כאמור בפסקה (1) להתקשר עם העיריה בחוזה מיחד לאספקת מים שבו ייקבעו, בין היתר, אופן הסדרת אספקת מים, אופן עריכת חשבון ומשלוחו, וכן חיוב בתשלום אגרת מים ותשלומים אחרים לפי חוק עזר זה;

(3) לא התקשרו הצרכנים בחוזה כאמור בפסקה (2), יתרה בהם המנהל בכתב; לא שעו הצרכנים להתראה, רשאי המנהל, בתום חמישה ימים ממועד מסירת ההתראה, להורות כאמור בפסקה (1).

(ו) משמש מד-מים אחד נכס המוחזק בידי צרכנים אחדים ונתגלתה נזילה ברשת פרטית בחלק המוחזק בידי אחד או אחדים מהצרכנים, רשאי המנהל להעריך את כמות המים שנזלו, להורות על אופן חלוקה אחר של תשלום אגרת המים ולתקן את החיובים בהתאם.

(ז) הורכבו מדי-מים נפרדים לכל הצרכנים בנכס, וכן מד-מים כללי, והיה הפרש ברישום כמויות המים ביניהם, יחולק ההפרש בין כל הצרכנים באופן יחסי לשטח היחידה המוחזק בידי הצרכן לעומת השטח הכולל שח היחידות שמד-המים משמשן, זולת אם הגיעו כל הצרכנים להסכם בכתב עם המנהל על אופן חלוקה אחר.

#### אספקת מים לפי חוזה מיוחד

8. (א) המנהל רשאי להתקשר עם צרכן מים, למעט לצריכה ביתית, לאספקת מים ולקבוע בו תנאים שונים או נוספים על האמור בחוק עזר זה.  
(ב) היתה סתירה בין תנאי החוזה ובין הוראות חוק עזר זה, יחולו תנאי החוזה.

#### מועד התשלום

9. (א) אגרת מים ואגרת מד-מים ישולמו לעיריה תוך שבעה ימים מתאריך מסירת הדרישה לתשלום מאת המנהל.  
(ב) כל תשלום, אגרה או הוצאות, שלא נקבע לגביהם אחרת בחוק עזר זה, ישולמו תוך ארבעה עשר ימים מיום מסירת הדרישה לתשלום מאת המנהל.  
(ג) חתם צרכן על הוראות קבע לבנק לתשלום חשבונותיו השוטפים לעיריה, הוא יהיה פטור מתשלום פקדון.

#### אישור סכום ההוצאות

10. נתעוררה שאלה בדבר סכום ה הוצאות המגיע לפי חוק עזר זה, יכריע המנהל באישור בכתב. אישור המנהל על שיעור ההוצאות ישמש ראיה לכאורה לדבר.

#### ניתוק חיבור והפסקת מים

11. (א) לא סילק צרכן במועד שנקבע את חובו לפי הוראות לפי חוק עזר זה או לפי כל דין בענין אספקת מים והשימוש בהם או שבזבז מים, השתמש בהם לרעה, זיהם אותם או פגע בהם בצורה אחרת או פגע במד-מים, רשאי המנהל להתרות בו בכתב.  
(ב) לא שעה הצרכן להתראה, רשאי המנהל, בתום חמישה ימים מיום מסירת ההתראה, להפסיק לו את אספקת המים.  
(ג) חוברה רשת פרטית למפעל מים בניגוד להוראות סעיף 2 או שחיבורה חודש בניגוד להוראות סעיף 18, רשאי המנהל, בכל עת, לנתק את החיבור.  
(ד) חיבור שנותק או אספקת מים שהופסקה כאמור בסעיף קטן (ב) או (ג), לא יחודשו אלא לאחר תשלום כל הסכומים המגיעים מהצרכן או לאחר תיקון הדברים הטעונים תיקון, כדי למנוע פגיעה במים או במד-מים כאמור, הכל לפי הענין; בעת חידוש חיבור או חידוש אספקת מים שנותקו לפי סעיף קטן (ב) או (ג), תשולם אגרת חידוש חיבור בשיעור שנקבע בתוספת.  
(ה) שימוש בסמכויות המנהל לפי סעיף זה אינו פוטר צרכן מתשלום האגרות, ההיטל והתשלומים שהוא חייב בהם לפי הוראות חוק עזר זה.

#### בקשה לחדול מלקבל אספקת מים

12. צרכן המבקש לחדול מלקבל אספקת מים לנכס יודיע על כך למנהל בכתב 30 ימים לפחות מראש; בהעדר הודעה כאמור או אם לא אופשר למנהל לקרוא את המונה ולבצע את ניתוק האספקה או אם לא שילם צרכן תשלום המגיע ממנו בשל אספקת מים, יהא הצרכן אחראי בעד כל כמות המים שנצרכו, וכן בעד כל תשלום בדין הכרוך באספקתם עד שהמנהל ינתק ממפעל המים את חיבור חלקי הרשת הפרטית שבחזקתו של הצרכן.

#### חילופי צרכן

13. (א) העברת זכויות צרכן לאספקת מים למחזיק חדש כפופה לאישור המנהל.  
(ב) צרכן המבקש להעביר את זכויותיו לאספקת מים למחזיק חדש לאחר שביקש מהמנהל רישום חילופי זכויות, ישלם את כל המגיע ממנו עד לתאריך החילופין, כפי שידרוש המנהל, וכן יגרום להגשת בקשה מאת המחזיק החדש לאספקת המים.  
(ג) לא מולאו כל התנאים האמורים בסעיף קטן (ב), תרשום העיריה את חילופי הזכויות והצרכן יהיה אחראי ישאר אחר אי לתשלום לחוד וביחד עם המחזיק החדש, בעד אספקת המים לנכס, וכן בעד כל האגרות והתשלומים על פי דין שהצטברו עד לרישום חילופי הזכויות כדין.  
(ד) המחזיק החדש יבקש מהמנהל, 30 ימים לפחות לפני מועד העברת הזכויות, רישום חילופי הזכויות.  
(ה) החזיק המחזיק החדש בנכס בלי שביקש רישום חילופי הזכויות כדין, תחול על המחזיק החדש, לחוד וביחד עם הצרכן הרשום, האחריות לתשלום מלא של כל חוב בשל אספקת מים לנכס.

#### הפסקת אספקת מים

14. (א) בשעת חירום או במקרה של ביצוע עבודה לפי סעיף 20 או במקרה של צורך דחוף בתיקונים במפעל המים או ברשת פרטית, רשאי המנהל לנתק, לעכב או להפסיק את אספקת המים, כולה או מקצתה.  
(ב) השימוש בסמכויות לפי סעיף קטן (א) אינו פותר צרכן מתשלום האגרות והתשלומים האחרים שהוא חייב בהם לפי הוראות חוק עזר זה.  
(ג) חלפה הסיבה לניתוק, לעיכוב או להפסקת אספקת המים כאמור בסעיף קטן (א), יחדש המנהל את אספקת המים ללא תשלום.

#### רשות כניסה

15. (א) המנהל או מי שהוא הרשה לכך, רשאי להיכנס לכל נכס או לכל בנין או חלק ממנו בשעות שבין 08.00 - 18.00, וכן במקרה של צורך דחוף בתיקונים או בשעת חירום, בכל עת סבירה, כדי -  
(1) להתקין, לבדוק, לתקן, לשנות, להחליף או לפרק מד-מים, צינור או אבזרים או כיוצא בהם ולעשות מעשה אחר שבנסיבות הענין נחוץ לעשותו;

- (2) לבדוק אם היה בזבז, שימוש לרעה או זיהום של מים או פגיעה אחרת במים או לברר את כמות המים שסופקה לצרכן ;
- (3) למסור חשבון או לגבות אגרה, היטל או תשלום אחר לפי הוראות חוק עזר זה ;
- (4) לנתק חיבור או לנתק, לעכב, או להפסיק אספקת מים לפי הוראות סעיף 11 או סעיף 14 ;
- (5) לוודא אם קוימו הוראות חוק עזר זה ;
- (ב) לא יעכב אדם ולא יפריע למנהל או למי שהוא הרשה מלהשתמש בסמכויותיו לפי סעיף קטן (א).

#### **שימוש אסור במים**

- 16.** (א) לא יבזבז אדם ולא יגרום או ירשה למי שפועל מטעמו לבזבז מים שברשותו ; לענין חוק עזר זה, יראו כבזבז מים, שימוש באבזר שלא אושר או הותאם כדון או בדרך שלא אושרה כדון, וכן כאשר רשם מד-מים, המשמש צרכן, כמות מים מעל זו שאושרה לו על פי דין.
- (ב) לא ישתמש אדם במים ולא יגרום ולא ירשה למי שפועל מטעמו להשתמש במים שברשותו אלא לצרכי בית או למטרה אחרת שקבע המנהל.
- (ג) לא ישתמש אדם במים לצורכי מיזוג אויר, אלא לפי היתר בכתב מאת המנהל ובהתאם לתנאי ההיתר.
- (ד) לא ירחץ אדם במפעל מים או ברשת פרטית, לא יכבס בהם ולא יכניס לתוכם ולא יגרום או ירשה לאחר להכניס לתוכם בעלי חיים או חפץ או חומר כלשהו ולא יעשה בהם או בסמוך להם מעשה העלול לגרום לזיהום המים או להפריע לאספקתם הסדירה.
- (ה) לא ינצל אדם את לחץ המים לפעולות הרמה, ערבול או כיוצא בהם ולא יגביר או יקטין את לחץ המים, אלא לפי היתר בכתב מאת המנהל ובהתאם לתנאי ההיתר.
- (ו) לא ישתמש אדם במים לצרכי השקיה ולא יגרום לאחר להשתמש במים שברשותו לצרכי השקיה, אלא בשעות שקבע המנהל בהודעה, שפורסמה בתחום העיריה או בדרך של מסירת הודעה.
- (ז) לא יפתח אדם ולא יסגור שלא כדון, אבזר השייך למפעל המים ולא יטפל בדרך כלשהי באבזר שבבעלות העיריה, אלא אם כן קיבל היתר בכתב לכך מאת המנהל.
- (ח) לא יפתח אדם, פרט למנהל, ברז של כיבוי שריפה, אלא לצורך כיבוי שריפה
- (ט) לא יפתח אדם, פרט לעובד העיריה במילוי תפקידו, ברז המיועד להשקיית שטחים ציבוריים.

#### **איסור מכירת מים והעברתם**

- 17.** לא ימכור אדם מים ולא יעביר מים לרשות אדם אחר, זולת לאדם שנותקה, עוכבה או הופסקה לו אספקת מים לפי הוראות סעיף 14, אלא לפי היתר בכתב מאת המנהל.

#### **חידוש חיבור**

- 18.** (א) חיבור למפעל מים שנותק או אספקת מים שהופסקה או עוכבה, לפי הוראות חוק עזר זה, לא יחודשו אלא לפי היתר בכתב מאת המנהל.
- (ב) חיבור למפעל מים שנותק או אספקת מים שהופסקה או עוכבה, שחודשו או חוברו ללא היתר מאת המנהל, בניגוד להוראות סעיף קטן (א), יראו כאילו חידשו או חיברו הצרכן, אם לא הוכח אחרת.

#### **שמירה מפני זיהום**

- 19.** (א) אדם יימנע מכל פעולה, במישרין או בעקיפין, המזהמת מים או העלולה לגרום, מיד או לאחר זמן, לזיהום מים.
- (ב) לא יקים אדם ולא יחזיק מקור זיהום סמוך למפעל מים או למפעל מים פרטי.
- (ג) לא יחבר אדם רשת פרטית לביוב.

#### **דרישת תיקונים ושינויים**

- 20.** (א) המנהל רשאי, בדרישה בכתב לחייב צרכן או בעל או מחזיק בנכס להתקין, לשנות, לתקן, להפריד או להתקין מחדש רשת פרטית, בזמן שנקבע בדרישה, כדי לאפשר התקנה או העברה של מד-מים או כדי לסלק מפגע או ליקוי העלולים לפגוע או להפריע לאספקת מים סדירה.
- (ב) מי שקיבל דרישה כאמור בסעיף קטן (א) ימלא אחריה, על חשבונו.
- (ג) לא מולאה דרישת המנהל כאמור בסעיף קטן (א) רשאי המנהל לבצע את העבודה על חשבון הצרכן ולגבות ממנו את הוצאות הביצוע.

#### **אישור סכום הוצאות**

- 21.** אישור בכתב חתום ביד המנהל בדבר סכום ההוצאות המגיע לפי חוק עזר זה, ישמש ראיה לכאורה לדבר.

#### **מסירת הודעה**

- 22.** מסירת הודעה, דרישה, חשבון או מסמך אחר לפי חוק עזר זה תהא כדון, אם נמסרה לאדם שאליו היא מכוונת, או נמסרה במקום מגוריו או במקום עסקיו הרגילים או הידועים לאחרונה, לידי אחר מבני משפחתו הבוגרים או לידי כל אדם בוגר העובד או המועסק שם או אם נשלחה בדואר במכתב רשום שנמען אל אותו אדם לפי מקום מגוריו או עסקיו הרגילים או הידועים לאחרונה או אם הוכנסה לתא דואר של הנמען ; אם אי אפשר לקיים את

המסירה כאמור, תהא המסירה כדין אם הוצגה ההודעה במקום בולט באחד המקומות האמורים או על הנכס שבו היא דנה או אם פורסמה בשני עיתונים יומיים הנפוצים בתחום העיריה, שאחד מהם לפחות הוא בשפה העברית.

23.\* שיעורי האגרה שנקבעו בתוספת יעלו ב-1 בכל חודש (להלן – יום ההעלאה), לפי שיעורי עליית מדד המחירים לצרכן שפורסם לאחרונה לפני יום ההעלאה לעומת המדד כאמור שפורסם לאחרונה לפני יום ההעלאה שקדם לו.

\* הסעיף פורסם ברשומות ללא שם; ק"ת 561.

### הוראת שעה

24. על אף האמור בחוק עזר ליבנה (הצמדה למדד), התשמ"ד1984-, יעלו שיעורי האגרה שנקבעו בתוספת ב-1 בחודש שלאחר פרסומו של חוק עזר ברשומות (להלן – יום ההעלאה הראשון), בשיעור עליית מדד המחירים לצרכן שפורסם לאחרונה לפני יום ההעלאה הראשון לעומת המדד כאמור שפורסם בחודש יולי 1995.

### ביטול

25. חוק עזר ליבנה (אספקת מים), התשכ"ו1966 - בטל.

## תוספת

(סעיפים 2, 3, 4, 5, 11)

שיעורי האגרה בשקלים חדשים	
720.00	1. אגרת חיבור רשת פרטית (סעיף 2(ז)) - לכל יחידת דיור
865.00	לכל יחידה שאינה לדיור
386.00	א. בניה צמודת קרקע, לכל יחידת דיור
463.00	ב. בניה רוויה, לכל יחידה שאינה דיור
95.00	2. הרחבת חיבור, הצרתו, ניתוקו, פירוקו או התקנתו מחדש לפי דרישת הצרכן, עד 2" (סעיף 2(ז)) למעלה מ-2"
לפי חשבון שהגיש המנהל הכולל	
תוספת של 15%	
הוצאות תקורה	
47.00	3. אגרה בעד היתר לשינויה או להסרתה של רשת פרטית (סעיף 4(ה))
82.00	4. אגרת בדיקה של רשת פרטית (סעיף 4(ז))
	5. אגרת הנחת צינורות (סעיף 3), לבנין חדש - לכל מ"ר קרקע של הנכס (כולל הקרקע שעליה עומד הבנין) לבנין מגורים, לכל מ"ר של שטח הבניה, בכל קומה
5.50	
28.60	לבנין שאינו למגורים, לכל מ"ר של שטח הבניה בכל קומה
35.00	6. אגרת מד-מים (סעיף 5(ז))
לפי מחיר מד-המים לעיריה בתוספת חומרים והוצאות התקנה ובתוספת	
15%	
80.00	7. אגרת בדיקת מד-מים כולל דמי פירוק, הובלה והתקנה (סעיף 5(ו))
55.00	8. אגרת חידוש חיבור (סעיף 11(ד))
	6. אגרת הנחת קו צנורות זמני, לכל מטר רץ (סעיף 3(י))

ג' בשבט התשנ"ו (24 בינואר 1996)

יהודה ברוס  
ראש עיריית יבנה