

## חוק עזר ליבנה (תרנים אזוריים לאנטנות טלוויזיה), התשמ"ח 1987-

פורסם: חש"ם 348, תשמ"ח (26.11.1987), עמ' 77

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 250, 251, 252 ו-254 לפקודת העיריות, וסעיפים 10 ו-12 לחוק הרשויות המקומיות (תרנים לאנטנות טלוויזיה ורדיו), התשל"ו 1975 (להלן - החוק), מתקינה עיריית יבנה חוק עזר זה:

### הגדרות

1. בחוק עזר זה -  
"אדם מטעם העיריה" - מי שראש העיריה קבע בכתב שהוא אדם מטעם העיריה לענין הוראות חוק עזר זה;  
"בית" ו"דירה" - כמשמעותם לפי סעיף 52 לחוק המקרקעין, התשכ"ט 1969;  
"בעל נכס" - אחד או יותר מאלה:  
(1) הבעל הרשום של הנכס.  
(2) אדם המקבל או הזכאי לקבל הכנסה מנכס או שהיה מקבלה אילו הנכס היה נותן הכנסה, בין בזכותו ובין כמורשה, כנאמן או כבא-כוח;  
(3) בעל דירה;  
(4) שוכר או שוכר משנה ששכר את הנכס לתקופה של עשר שנים ומעלה;  
"מהנדס" - אדם שמינתה העיריה למלא את תפקידי המהנדס, כולם או מקצתם;  
"מועצה" - מועצת העיריה;  
"מפקח" - מי שראש העיריה מינה אותו בכתב להיות מפקח לענין הוראות חוק עזר זה;  
"נכס" - כל בנין, בית, או קרקע, וכל חלק מבנין, בית, או קרקע המהווים יחידת רישום נפרדת בספרי רישום המקרקעין, למעט רחובות הנמצאים בתחום המועצה; בהעדר חלוקה או כאשר יש חלוקה פנימית של הנכס, מכח הסכם בין הבעלים או בהתאם לתכנית בנין עיר, יראו כל יחידה הנובעת מהחלוקה כאמור בנכס כמשמעותו בחוק עזר זה;  
"עיריה" - עיריית יבנה;  
"ראש העיריה" - לרבות מי שראש העיריה העביר אליו בכתב את סמכויותיו לפי חוק עזר זה, כולן או מקצתן;  
"רחוב" - לרבות דרך, כביש, שדרה, סמטה, משעול לרוכבים או לרגלים, ככר, חצר, טיילת, מבוי מפולש, וכל מקום פתוח שהציבור משתמש בו או נוהג לעבור בו, או שהציבור נכנס אליו או רשאי להיכנס אליו;  
"שנה" - תקופה המתחילה ב-1 באפריל של שנה פלונית ומסתיימת ב-31 במרס של השנה שלאחריה;  
"מחזיק בטלוויזיה" - מי שבתחום נכסו נמצאת טלוויזיה;  
"תורן אזורי" - כמשמעותו בחוק.

### הקמת תורן אזורי וחיבור טלוויזיה אליו

2. (א) הקימה העיריה או אדם מטעמה תורן אזורי, רשאית העיריה או האדם מטעמה לחבר כל נכס שהתורן נועד לשמש אותו, ולגבות את האגרות והתשלומים האחרים בעד החיבור לתורן האיזורי לפי השיעורים הקבועים בתוספת, לאחר שנשלחה לבעל נכס שחובר או שיחובר לתורן האזורי, הודעה החתומה בידי ראש העיריה על חיבור הנכס לתורן האזורי.  
(ב) הקימה העיריה או אדם מטעמה תורן אזורי, רשאית העיריה או האדם מטעמה לגבות מכל מחזיק בטלוויזיה בנכס שחובר או שיחובר לתורן האזורי אגרות בעד השימוש בתורן האזורי לאחר שנשלחה למחזיק הטלוויזיה הודעה חתומה ביד ראש העיריה; אין באמור בסעיף קטן זה כדי לפגוע בזכות העיריה לפי סעיף קטן (א).  
(ג) ביקש בעל נכס לא להתחבר לתורן אזורי, ישלח על כך הודעה לראש העיריה תוך 7 ימים מיום שנמסרה לו הודעה על הכוונה לחבר את מקלט הטלוויזיה לתורן אזורי כאמור בסעיף קטן (א).

### אגרת חיבור ואגרת שרותים

3. (א) בעד חיבור נכס לתורן האזורי, ישלם בעל הנכס לעיריה או לאדם מטעמה, אגרת חיבור בשיעור שנקבע בתוספת;  
(ב) בעל נכס שיחובר לתורן אזורי ישלם אגרת חיבור 30 יום לפני יום חיבור הנכס לתורן האזורי.  
(ג) חובר נכס לתורן אזורי ובעל הנכס לא ישלם אגרת חיבור, ישלם בעל הנכס אגרת חיבור לא יאוחר מ-7 ימים מיום החיבור.  
(ד) מחזיק במקלט טלוויזיה שחובר לתורן אזורי ישלם אגרת שרותים שנתית בשיעור שנקבע בתוספת.  
(ה) אגרת שרותים תשולם ביום 1 באפריל של כל שנה.  
(ו) חובר מקלט טלוויזיה לתורן אזורי אחרי 30 בספטמבר, תשולם מחצית אגרת שרותים לאותה שנה.  
(ז) אגרת שרותים תשולם לעיריה, או לאדם מטעמה, תוך 7 ימים מיום חיבור מקלט הטלוויזיה לתורן אזורי.

### בדיקת החיבור ותיקון

4. בעל נכס או מחזיק במקלט טלוויזיה ששילם לעיריה או לאדם מטעמה אגרת חיבור ואגרת שרותים, שיש לו יסוד לחשוש שחיבור מקלט הטלוויזיה לתורן אזורי אינו פועל כהלכה, רשאי לדרוש בדיקת הדבר; בדיקת החיבור והתיקון יעשו בידי העיריה או אדם מטעמה, לפי הענין, ועל חשבונם.

#### החזקת תורן אזורי

5. העיריה או אדם מטעמה שהקימו תורן אזורי יהיו אחראים להחזקתו ולהפעלתו באופן תקין, ולצורך זה הם יבדקו, יתקנו, ויחליפו כל אבזר בתורן האזורי על חשבונם.

#### הבעלות על תורן אזורי ועל אבזרים

6. (א) תורן אזורי הוא רכוש העיריה או רכושו של אדם מטעמה, לפי הענין.  
(ב) לא יותקן, לא ייבדק, לא יוחלף ולא יוסר כל אבזר בתורן אזורי, אלא על ידי העיריה או על ידי אדם מטעמה, לפי הענין.  
(ג) לא יבדוק אדם, לא יחליף, לא יסיר, לא ישחית, לא ישבור ולא יקלקל כל תורן אזורי וכל אבזר בתורן אזורי.

#### הזכויות בהתקנת תורן אזורי ואבזרים

7. בהתקנת תורן אזורי רשאית העיריה או אדם מטעמה -  
(1) להניח צינורות וכבלים מתחת לכל רחוב;  
(2) לבצע כל עבודה במבנה או במיתקן שמתחת לרחוב, לרבות הריסתם, הכל במידה הדרושה להסרת מכשולים להתקנת תורן אזורי;  
(3) להניח צינורות וכבלים המחברים נכס לתורן אזורי, ולהעביר את הצינורות והכבלים דרך כל קרקע או מתחתה, וכן להעבירם צמוד לקירות החיצוניים של הנכס, לאחר מתן הודעה על כך בכתב לבעלי הנכסים או למחזיקים בהם.

#### סמכויות כניסה

8. (א) ראש העיריה, מהנדס או מפקח או כל עובד עיריה שנתמנה לענין החוק, רשאים בכל עת סבירה להכנס לכל נכס או לכל מקום אחר בתחום העיריה כדי לבצע כל עבודה לפי חוק עזר זה, בין בעצמם ובין באמצעות שליחיהם ופועליהם.  
(ב) לא יפריע אדם לראש העיריה, למהנדס, למפקח, ולכל עובד עיריה כאמור בסעיף קטן (א), ולשליחיהם ולפועליהם, ולא ימנע אותם מהשתמש בסמכויותיהם ותפקידיהם לפי חוק עזר זה.

#### דרישה לביצוע עבודות

9. (א) ראש העיריה, מהנדס, או עובד עיריה כאמור בסעיף 8, רשאים לדרוש בכתב ממי שעשה מעשה בניגוד להוראות חוק עזר זה, לבצע כל עבודה הדרושה לשם החזרת המצב לתיקונו.  
(ב) בהודעה לפי סעיף קטן (א) יצוינו התנאים, הפרטים, והדרכים לביצוע העבודה, וכן התקופה שבה יש לבצע.  
(ג) מי שקיבל הודעה כאמור חייב למלא אחריה תוך התקופה שנקבעה בה.

#### התקשרות בחוזה

10. העיריה או אדם מטעמה רשאים להתקשר בחוזה מיוחד עם בעל נכס וכן עם מחזיק במקלט טלוויזיה המבקש להתחבר לתורן אזורי או שחובר לתורן אזורי, ולקבוע בו תנאים.

#### ניתוק החיבור מתורן אזורי וחיידוש

11. (א) בעל נכס או מחזיק במקלט טלוויזיה שלא סילק במועד את הסכומים שהוא חייב בהם לפי חוק עזר זה, רשאית העיריה או אדם מטעמה, לנתק את החיבור מתורן אזורי, לאחר שנמסרה לחייב התראה על כך, שבה נדרש לשלם את החוב תוך 7 ימים מיום מסירת ההתראה, והוא לא שילם את החוב כפי שנדרש כאמור.  
(ב) חיבור שנותק לא יחודש אלא לאחר תשלום כל הסכומים המגיעים מהמחזיק במקלט טלוויזיה שנותק לו החיבור כאמור.

#### מסירת הודעות

12. מסירת הודעה לפי חוק עזר זה תהא כדין אם נמסרה לידי האדם שאליו היא מכוונת, או נמסרה במקום מגוריו או במקום עסקיו הרגילים או הידועים לאחרונה לאחד מבני משפחתו הבוגרים, או לידי כל אדם בוגר העובד או המועסק שם, או נשלחה בדואר במכתב רשום הערוך אל אותו אדם לפי מען מקום מגוריו או עסקיו הרגילים או הידועים לאחרונה, אם אי אפשר לקיים את המסירה כאמור, תהא המסירה כדין אם הוצגה ההודעה במקום בולט באחד המקומות האמורים, או על הנכס שבו דנה ההודעה, או פורסמה בשני עתונים יומיים הנפוצים בתחום העיריה שאחד מהם לפחות בשפה העברית.

#### ענשים

13. העובר על הוראה מהוראות חוק עזר זה, דינו - קנס 600 שקלים חדשים, ואם היתה העבירה נמשכת, דינו - קנס נוסף 24 שקלים חדשים לכל יום שבו נמשכת העבירה לאחר שנמסרה לו הודעה בכתב מאת ראש העיריה או לאחר הרשעתו.

### תוספת

(סעיף 3)

#### האגרה בשקלים חדשים

1,070

30

1. אגרת חיבור

2. אגרת שירותים שנתית

נתאשר.

ט' בתמוז התשמ"ז (6 ביולי 1987)

מאיר שטרית  
ראש עיריית יבנה

יצחק שמיר  
ראש הממשלה  
ושר הפנים